

Architekten
von Gerkan, Marg
und Partner

Architekten
PFP Planungs GmbH

**Variantenuntersuchung
Neubau Standortuntersuchungen der Städtischen Bühnen
19.06.2020**



Variante 1

Neubauten Schauspiel in Wallanlagen (gespiegelt) und Oper am Willy-Brandt-Platz



Variante 2

Neubau der Oper auf dem Grundstück der Helaba (Neue Mainzer Str 47-51) und Neubau Schauspiel am Willy-Brandt-Platz



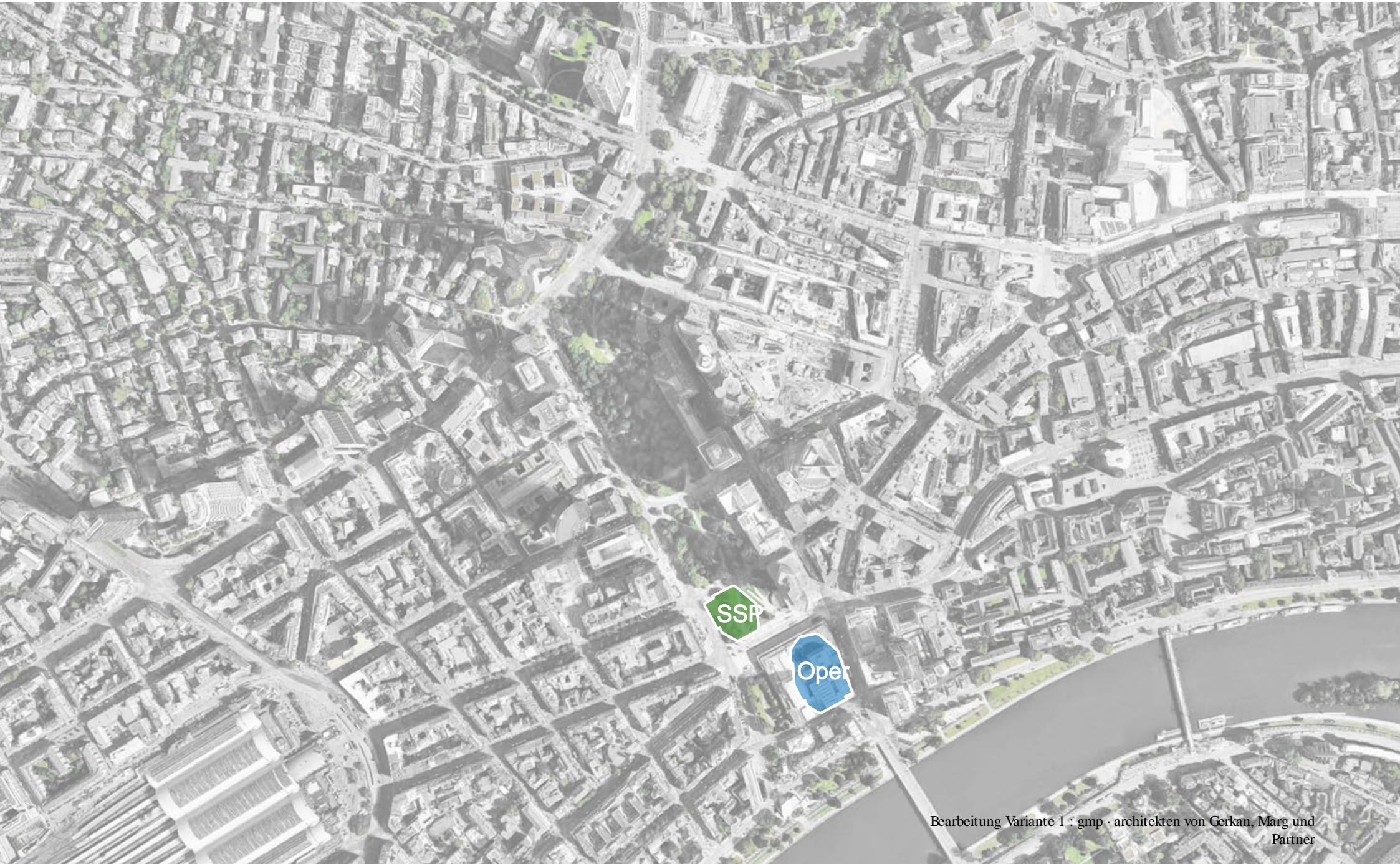
Variante 3

Neubau des Schauspiels auf dem Grundstück Opernplatz (Mövenpick) und Neubau Oper am Willy-Brandt-Platz



Variante 4

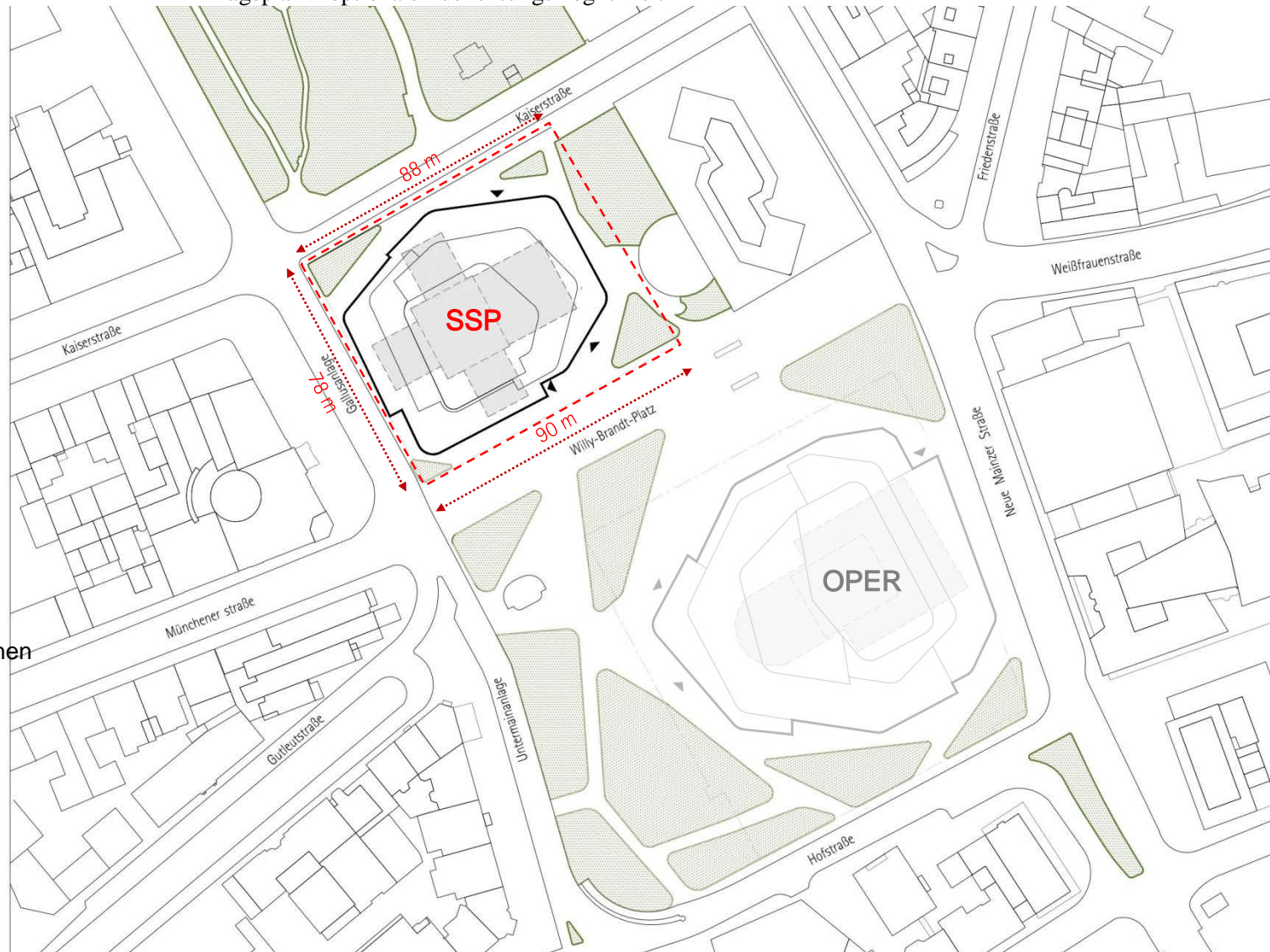
Neubau der Doppelanlage auf dem Willy-Brandt-Platz

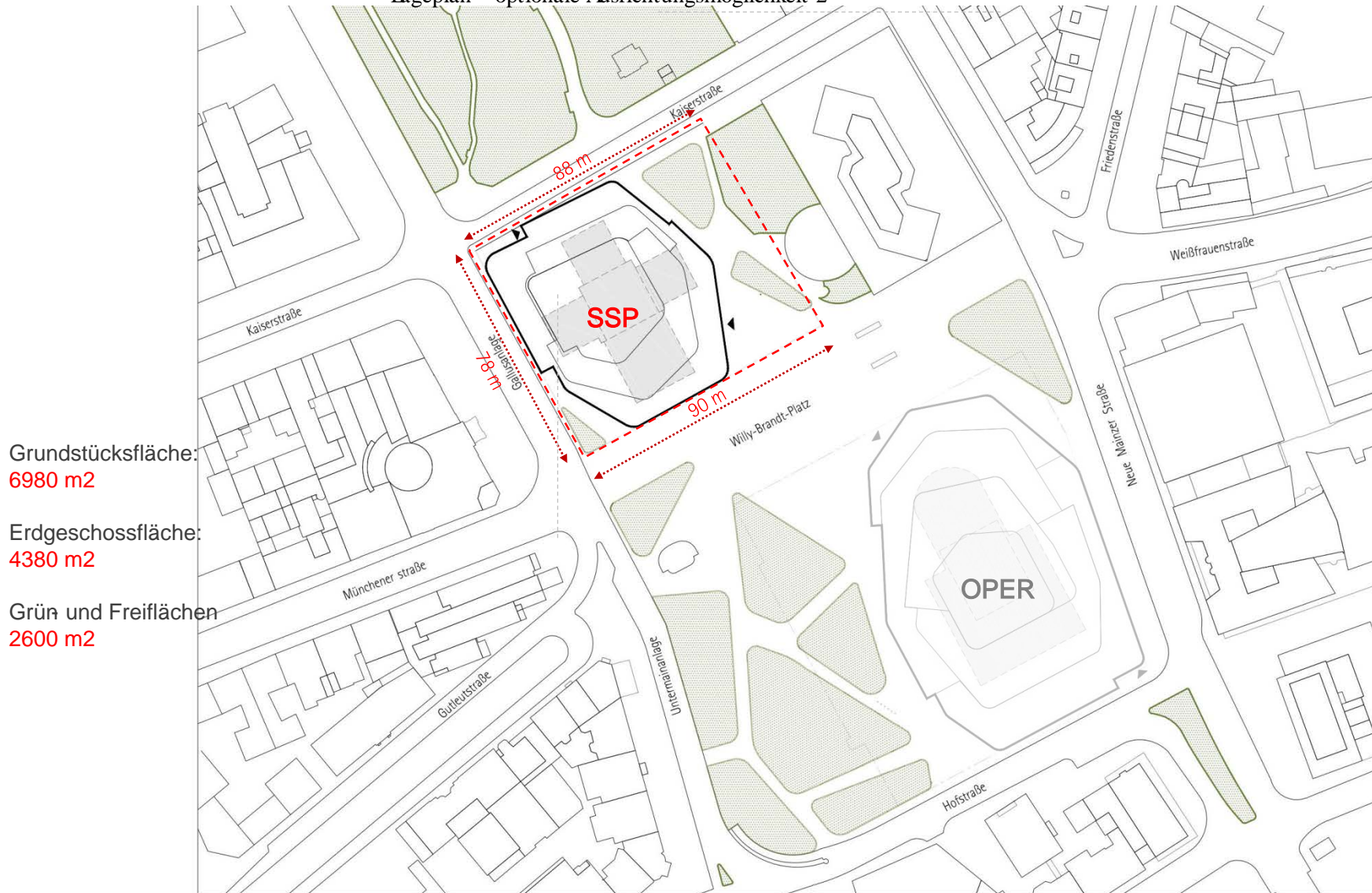


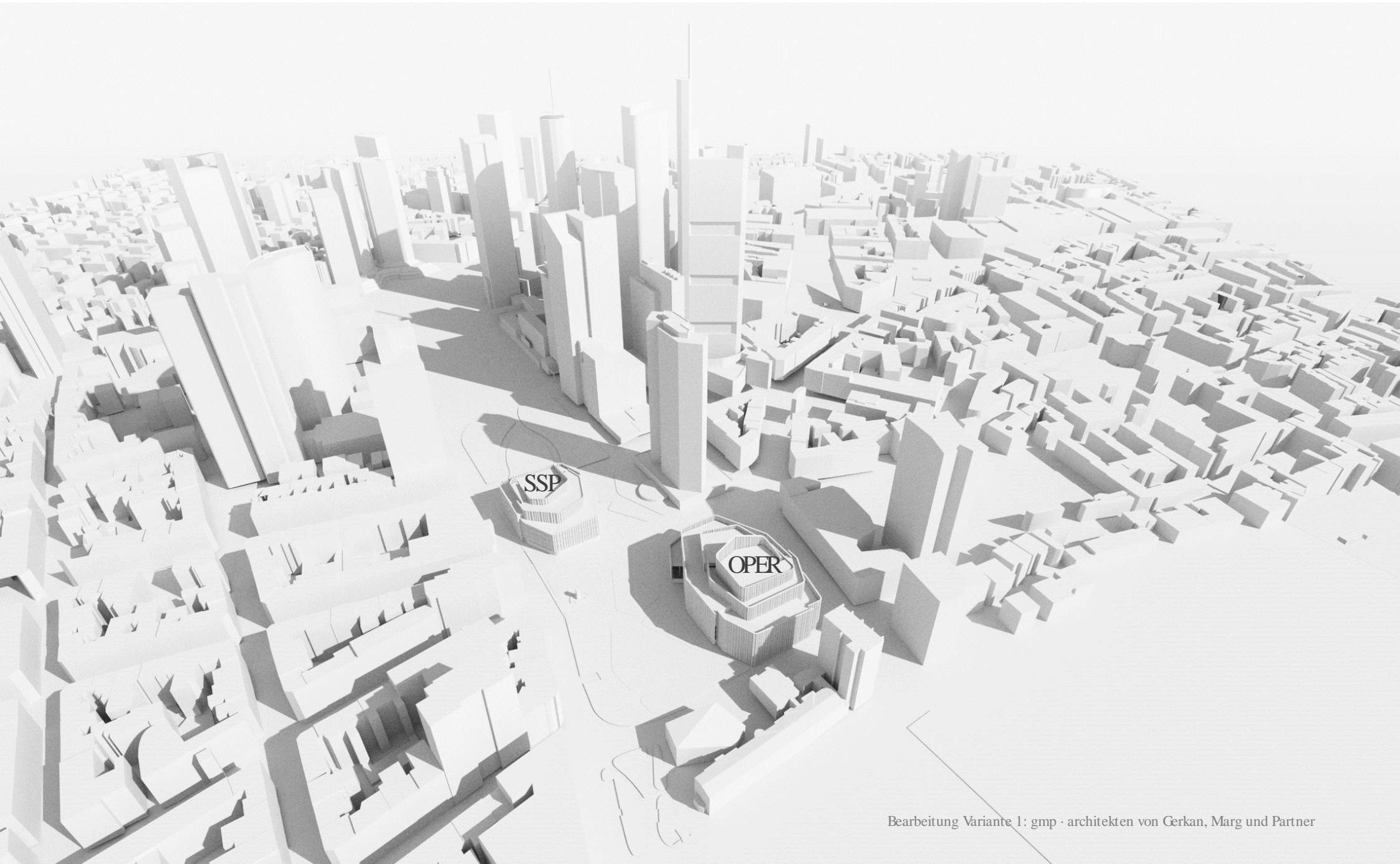
Grundstücksfläche:
6980 m²

Erdgeschossfläche:
4380 m²

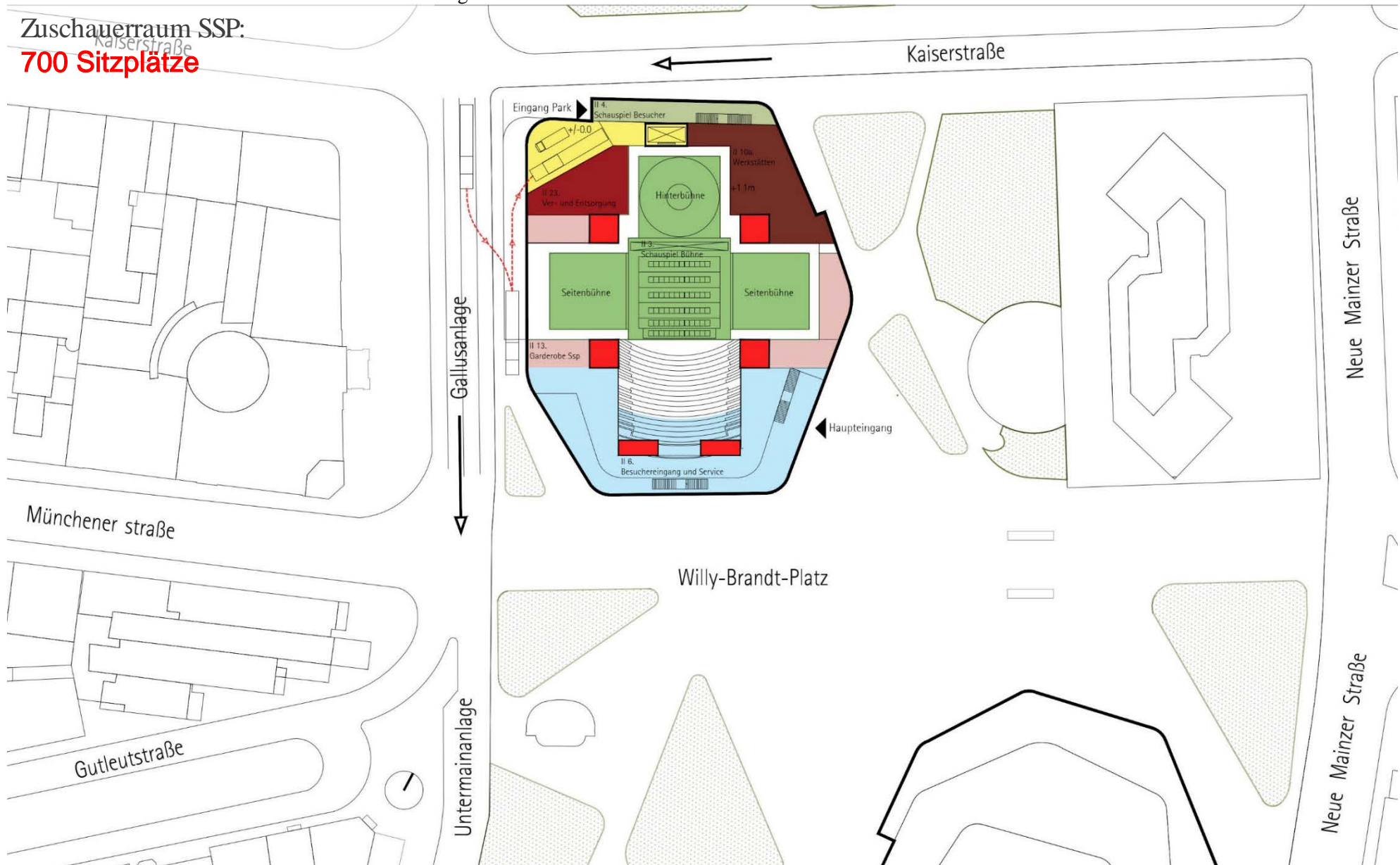
Grün und Freiflächen
2600 m²

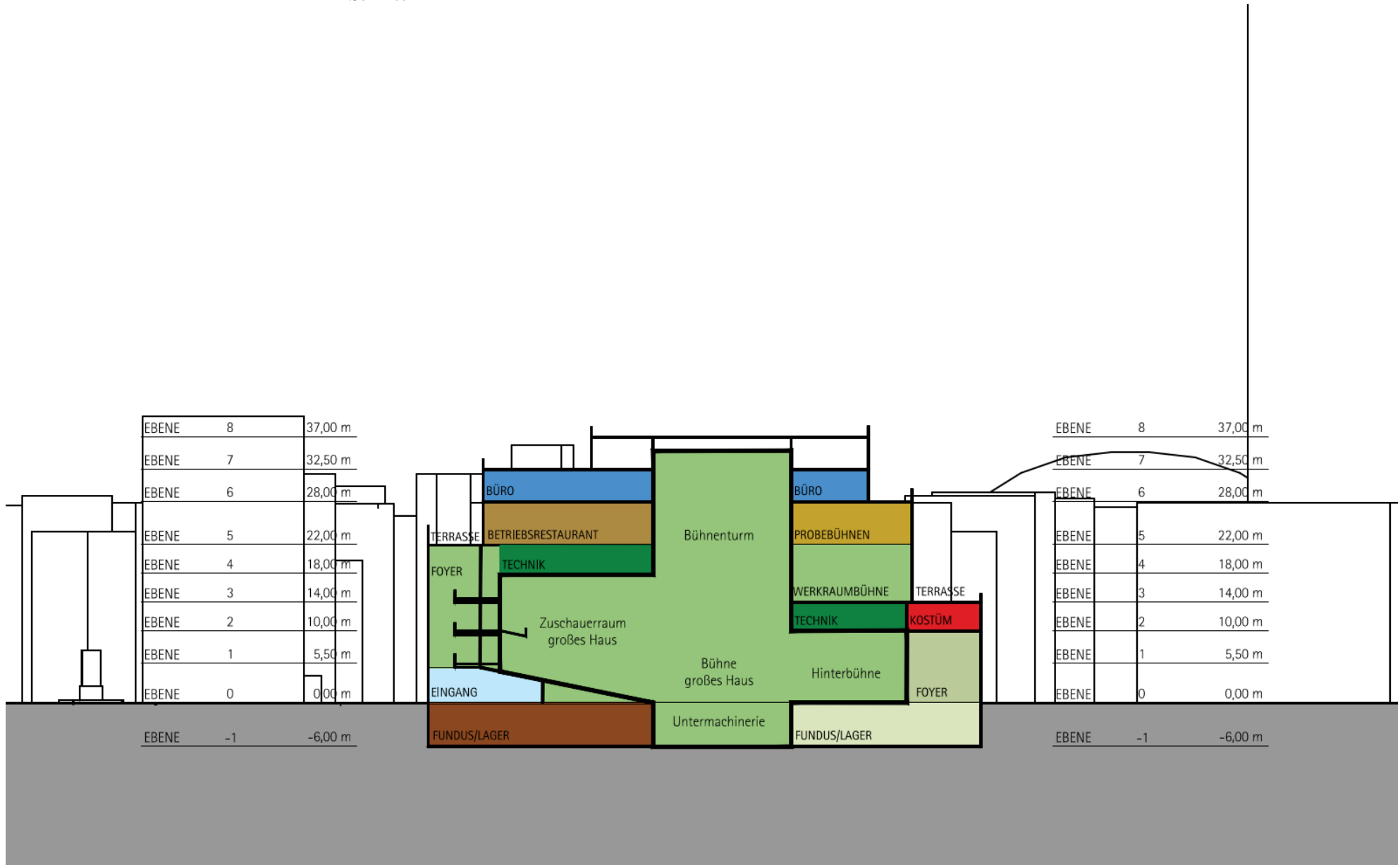






Zuschauerraum SSP:
700 Sitzplätze



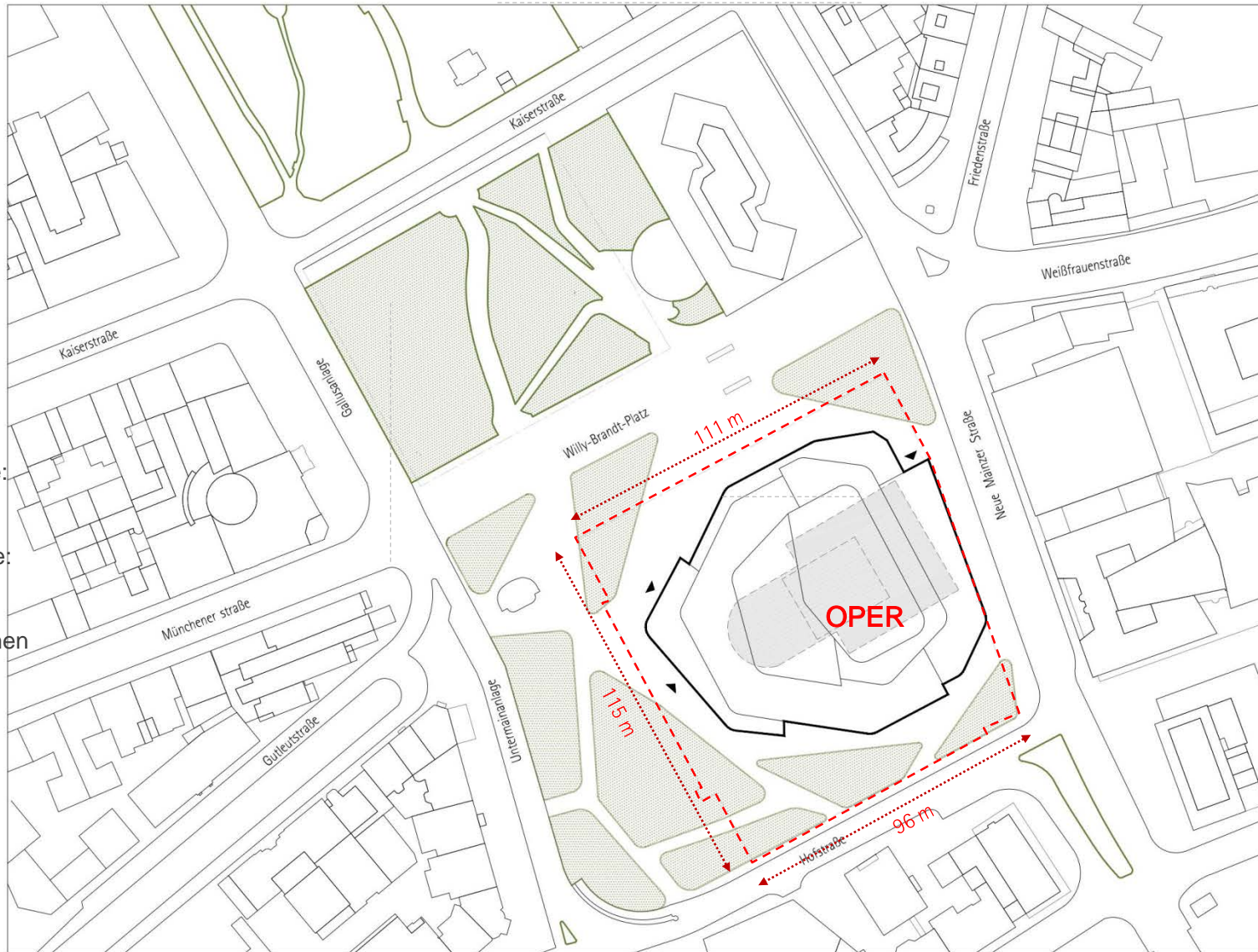




Perspektive Park

Bearbeitung Variante 1: gmp · architekten von Gerkan, Marg und Partner

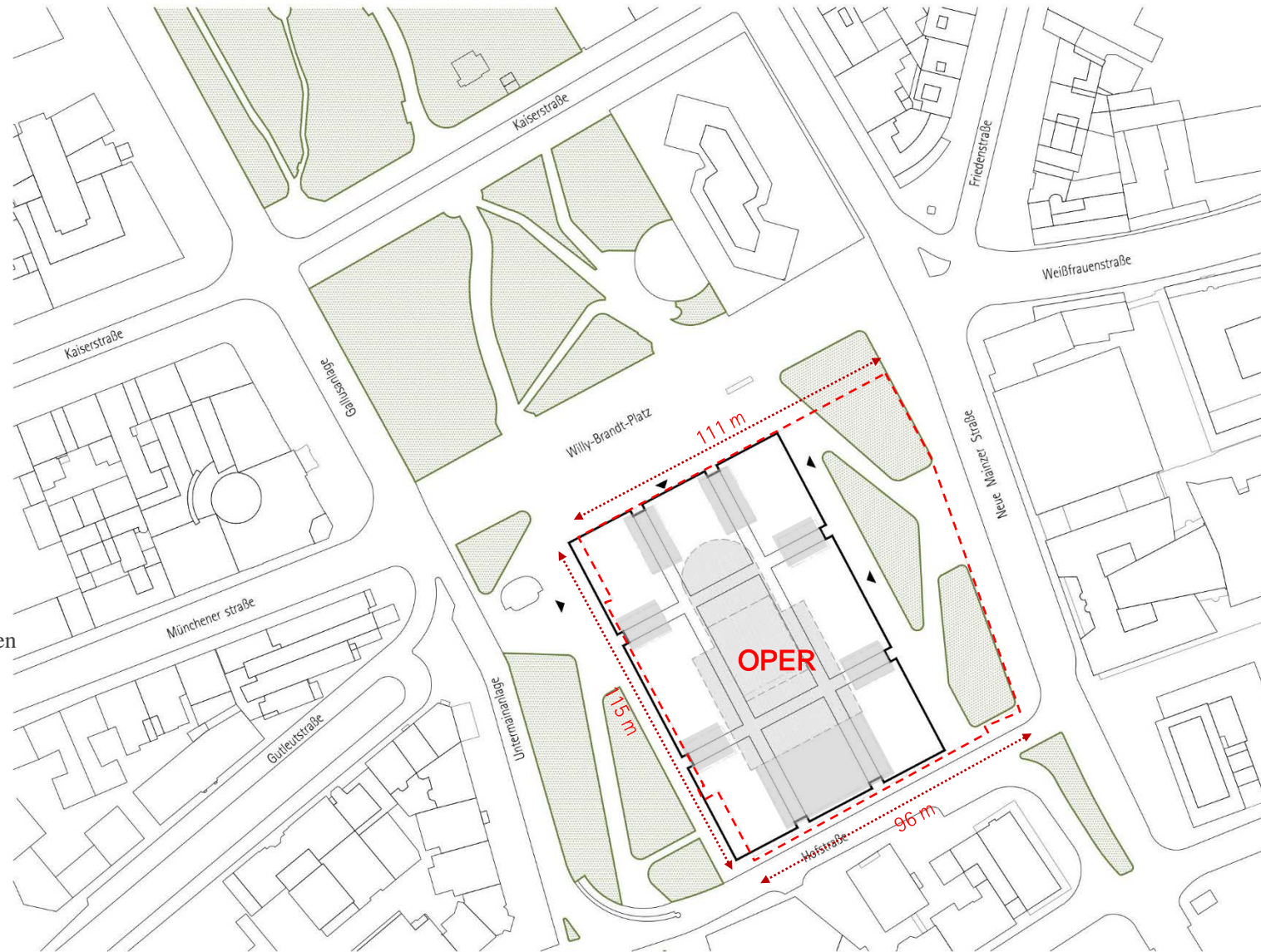
Grundstücksfläche:
12237 m²
 Erdgeschossfläche:
7270 m²
 Grün und Freiflächen
4967 m²



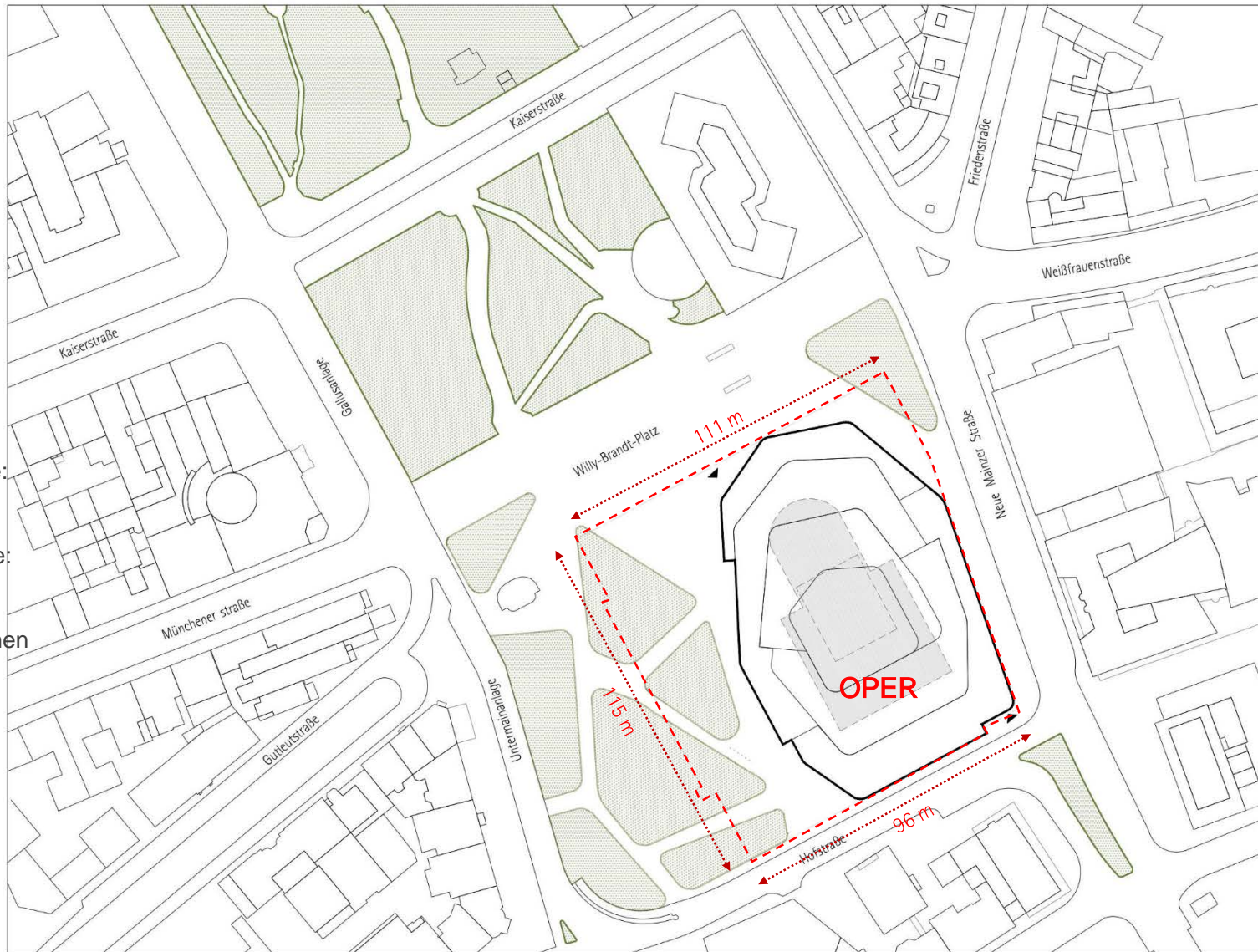
Grundstücksfläche:
12237 m²

Erdgeschossfläche:
2800 m²

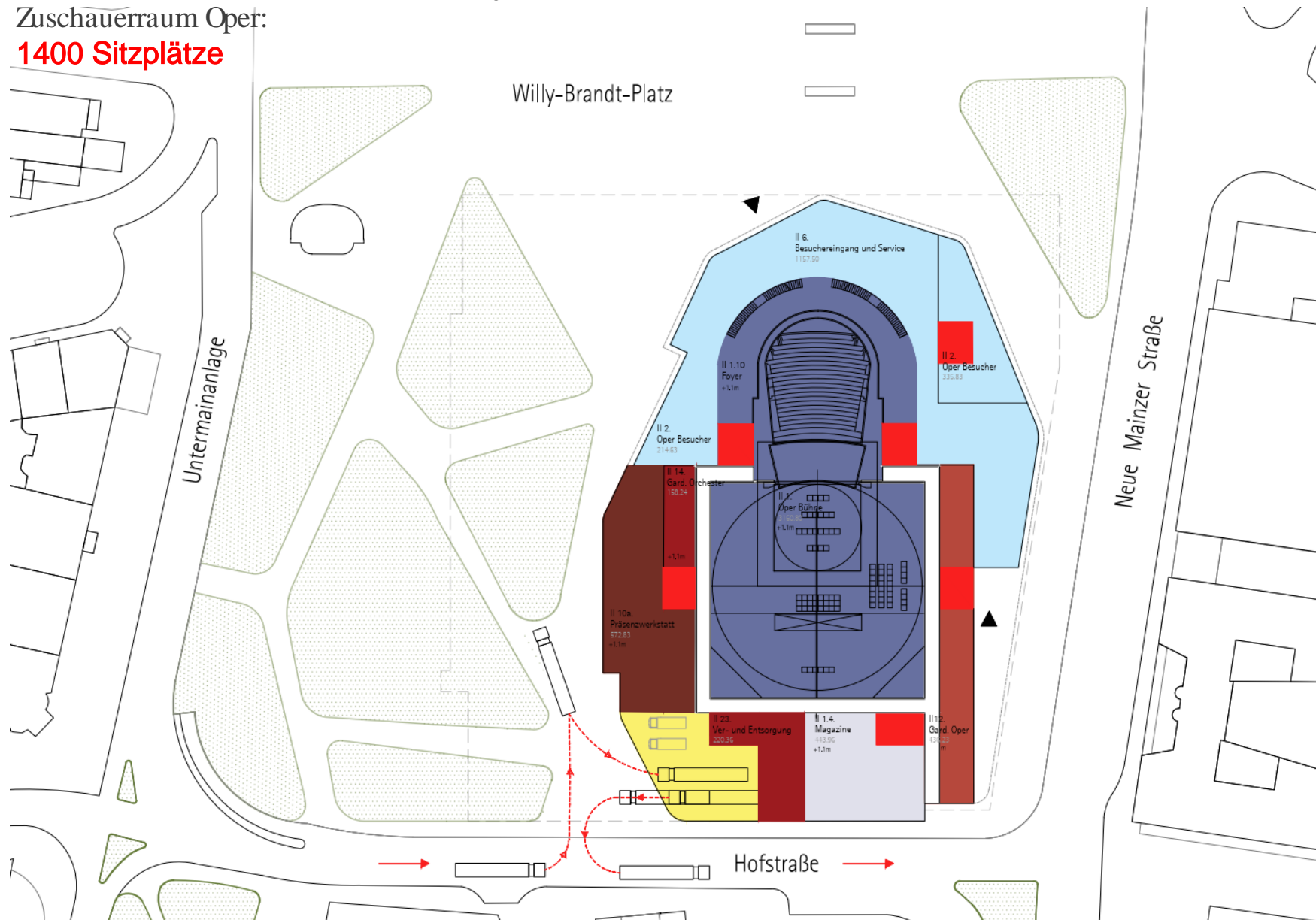
Grün- und Freiflächen
9437 m²

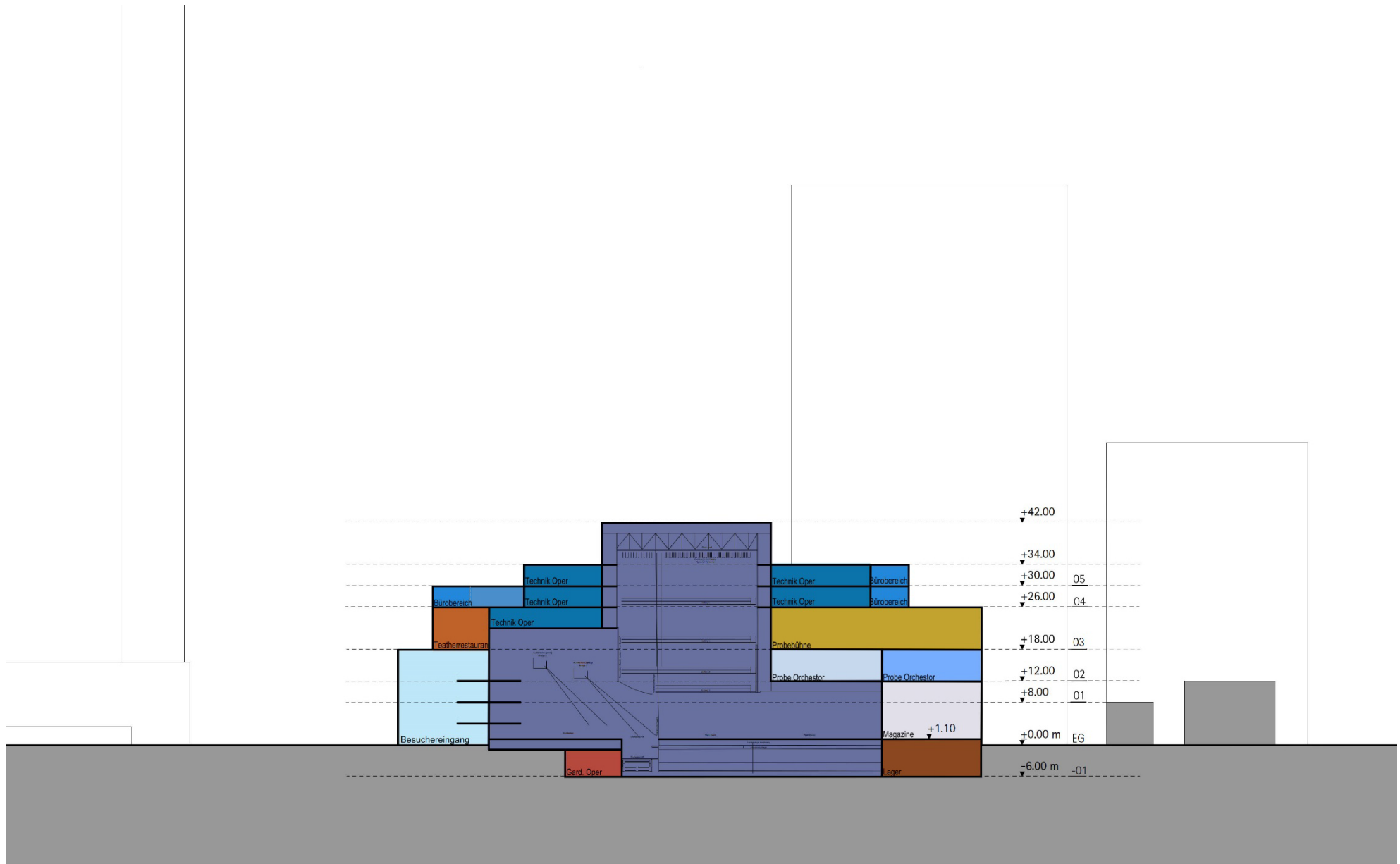


Grundstücksfläche:
12237 m²
 Erdgeschossfläche:
7470 m²
 Grün und Freiflächen
4767 m²



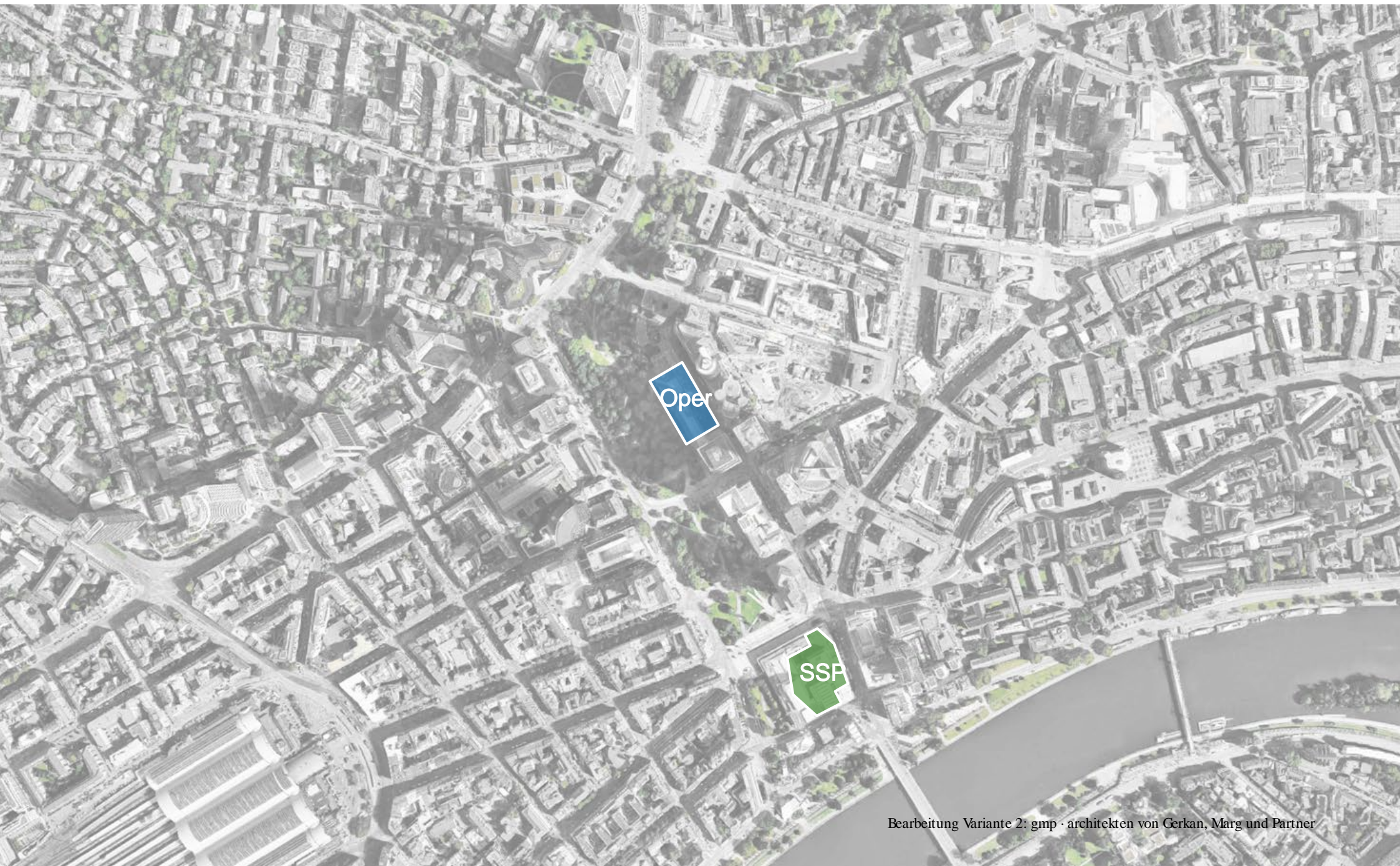
Zuschauerraum Oper:
1400 Sitzplätze







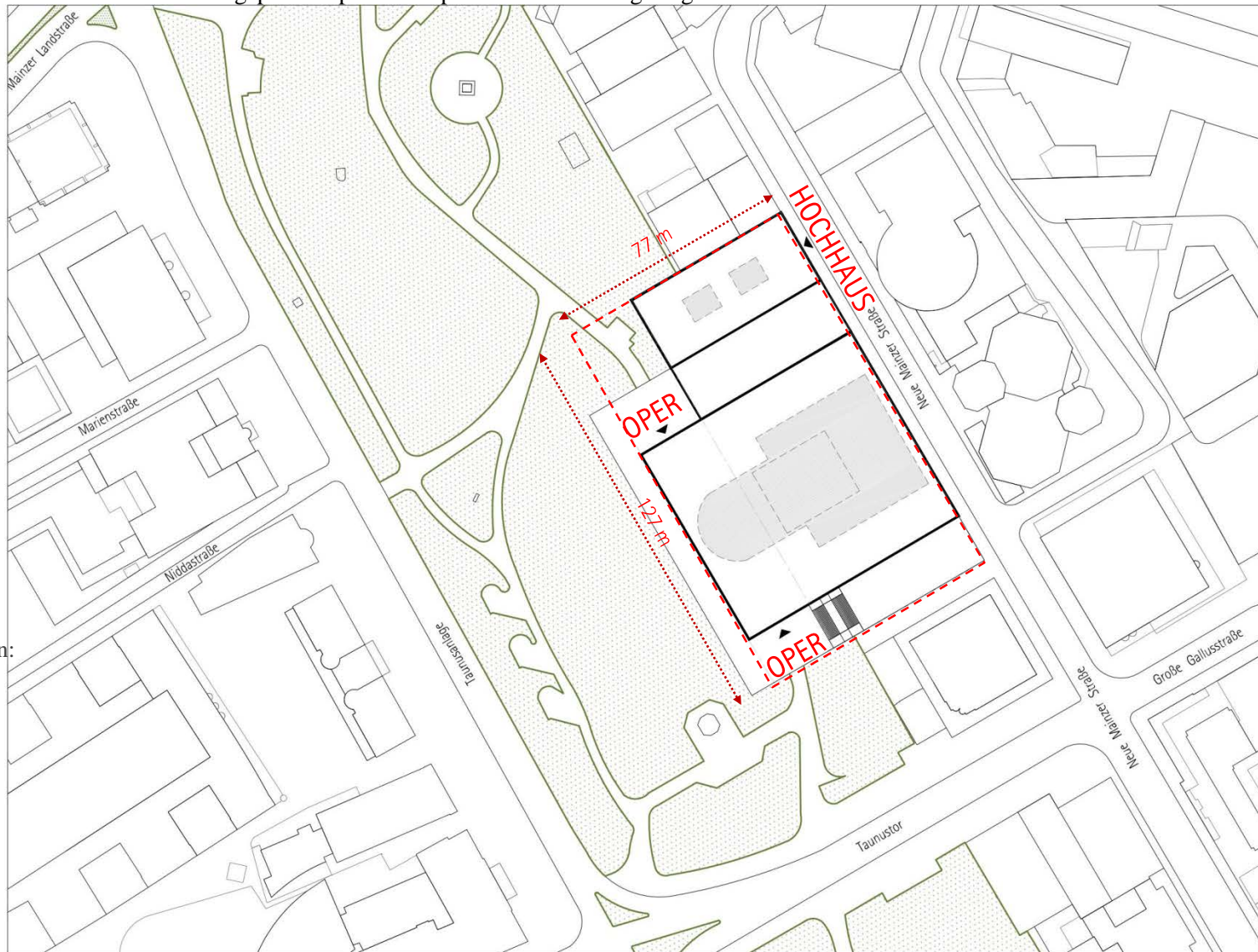
Perspektive - Foyer



Grundstücksfläche:
9780 m²

Erdgeschossfläche:
7600 m²

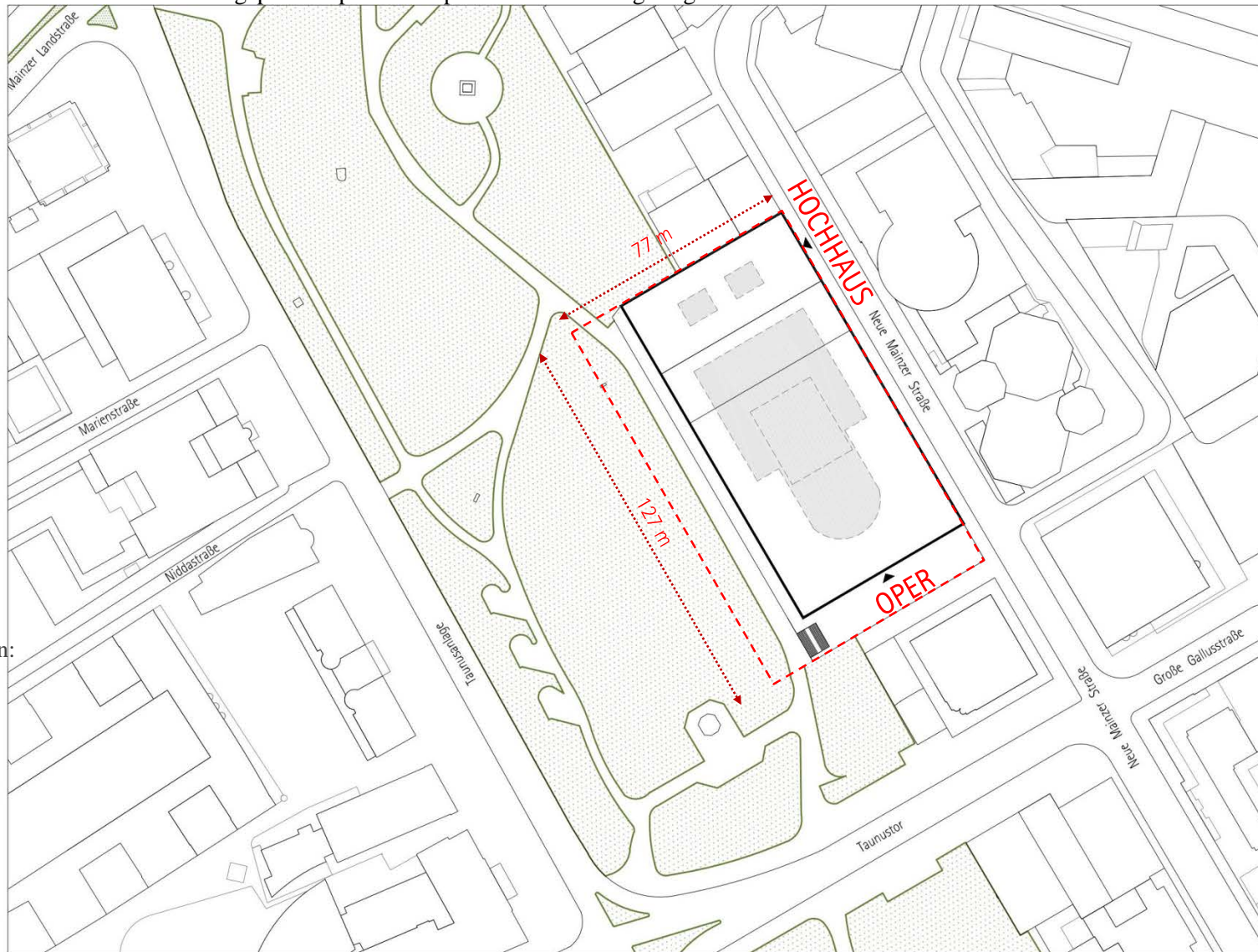
Grün- und Freiflächen:
2180 m²

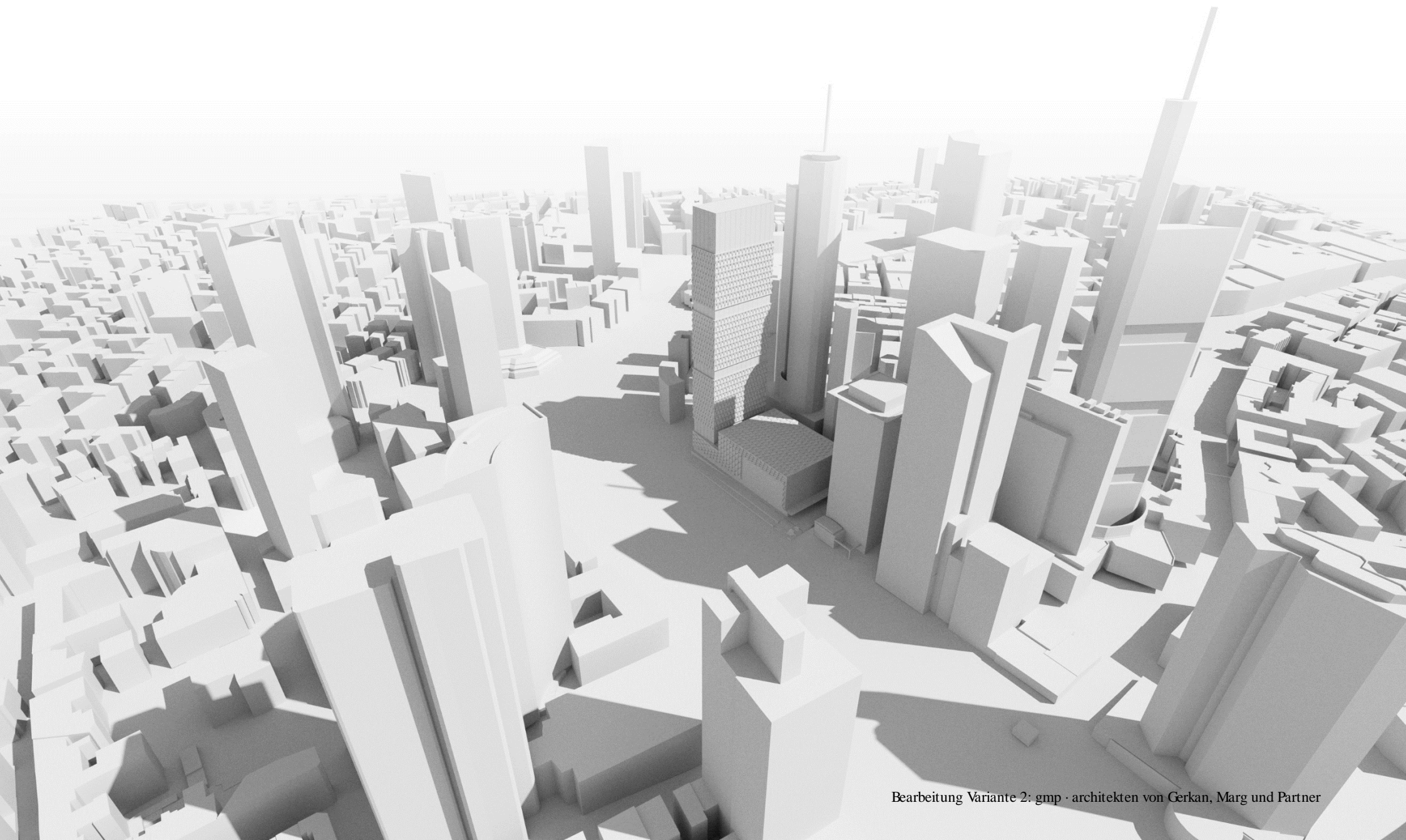


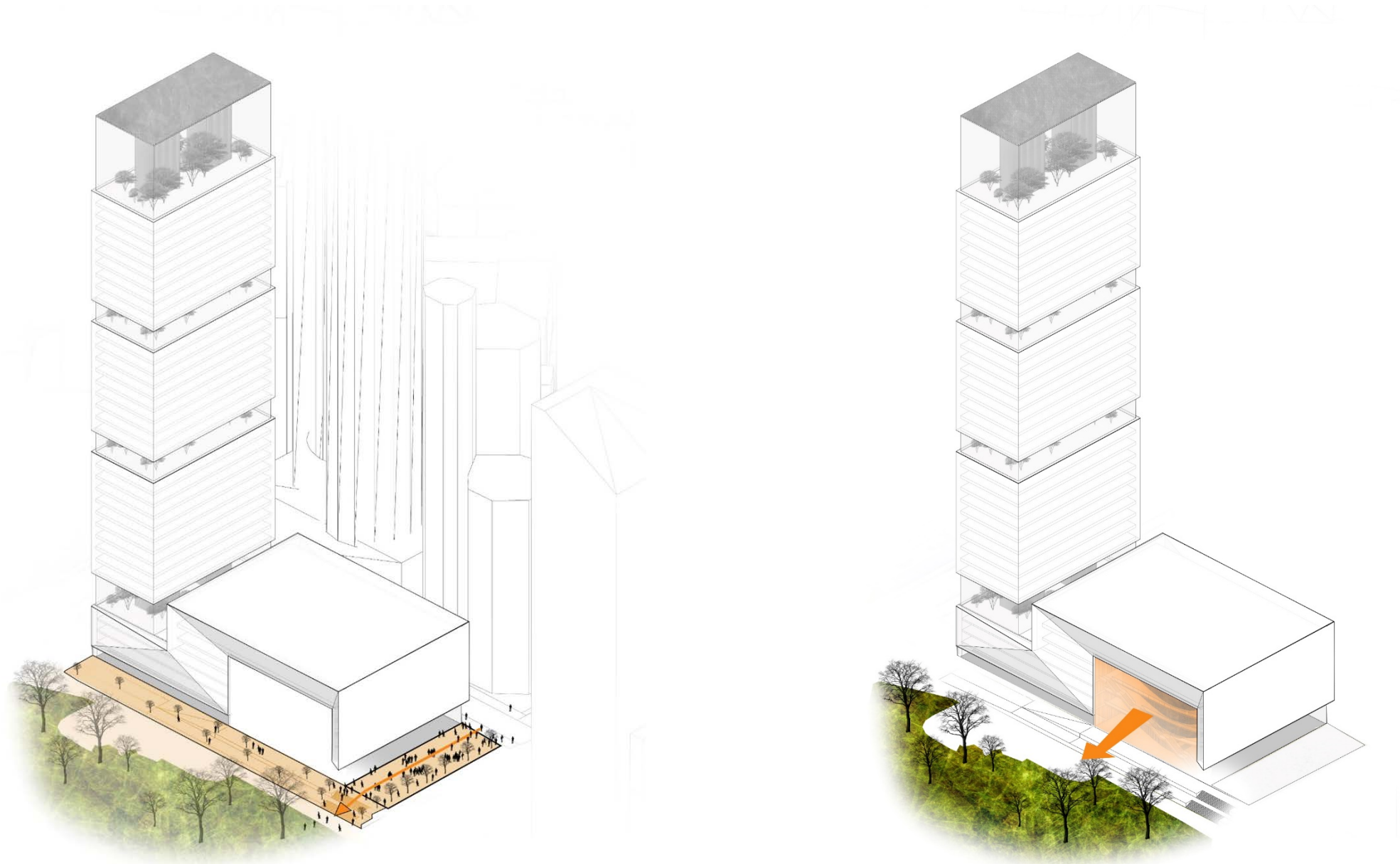
Grundstücksfläche:
9780 m²

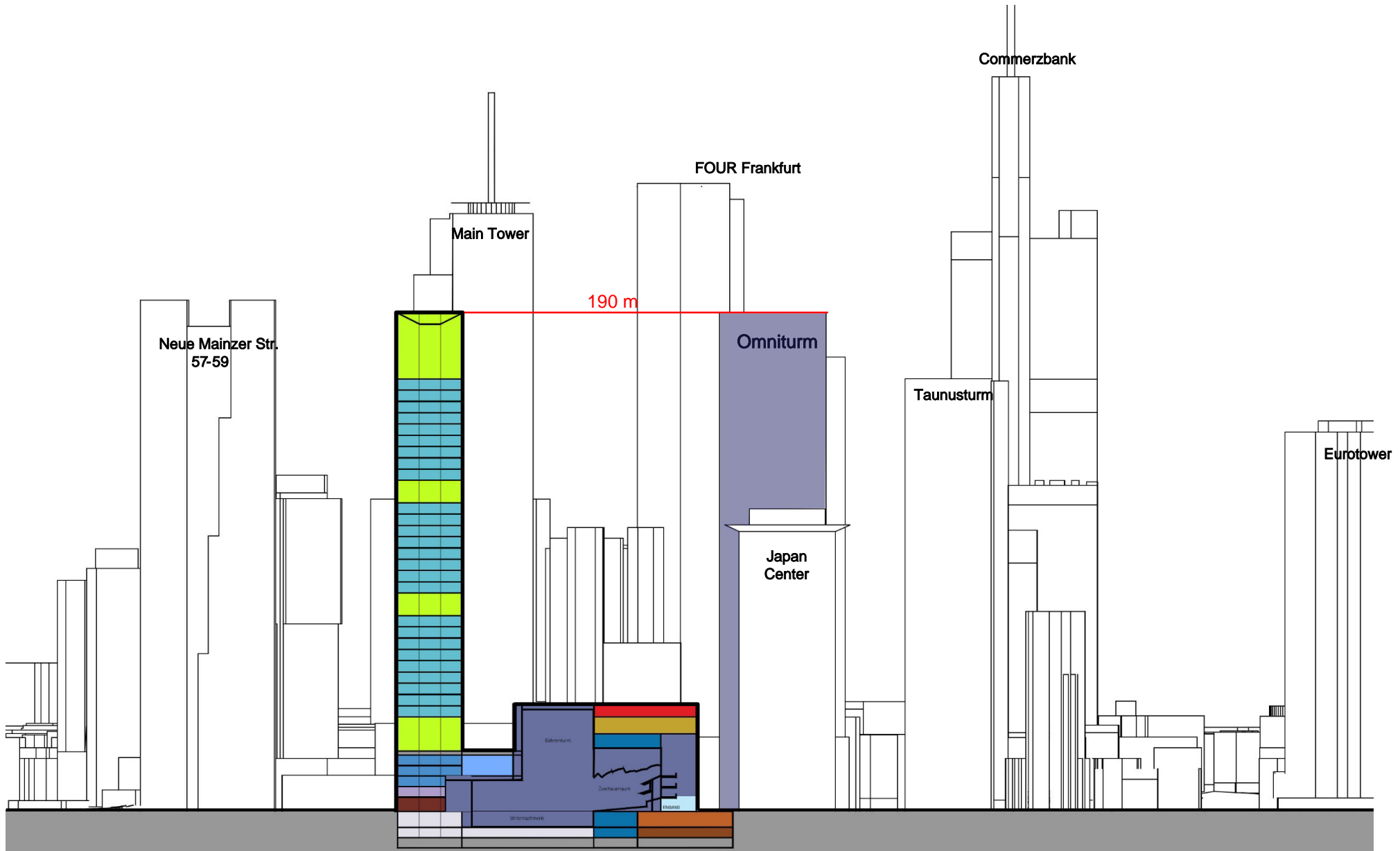
Erdgeschossfläche:
6700 m²

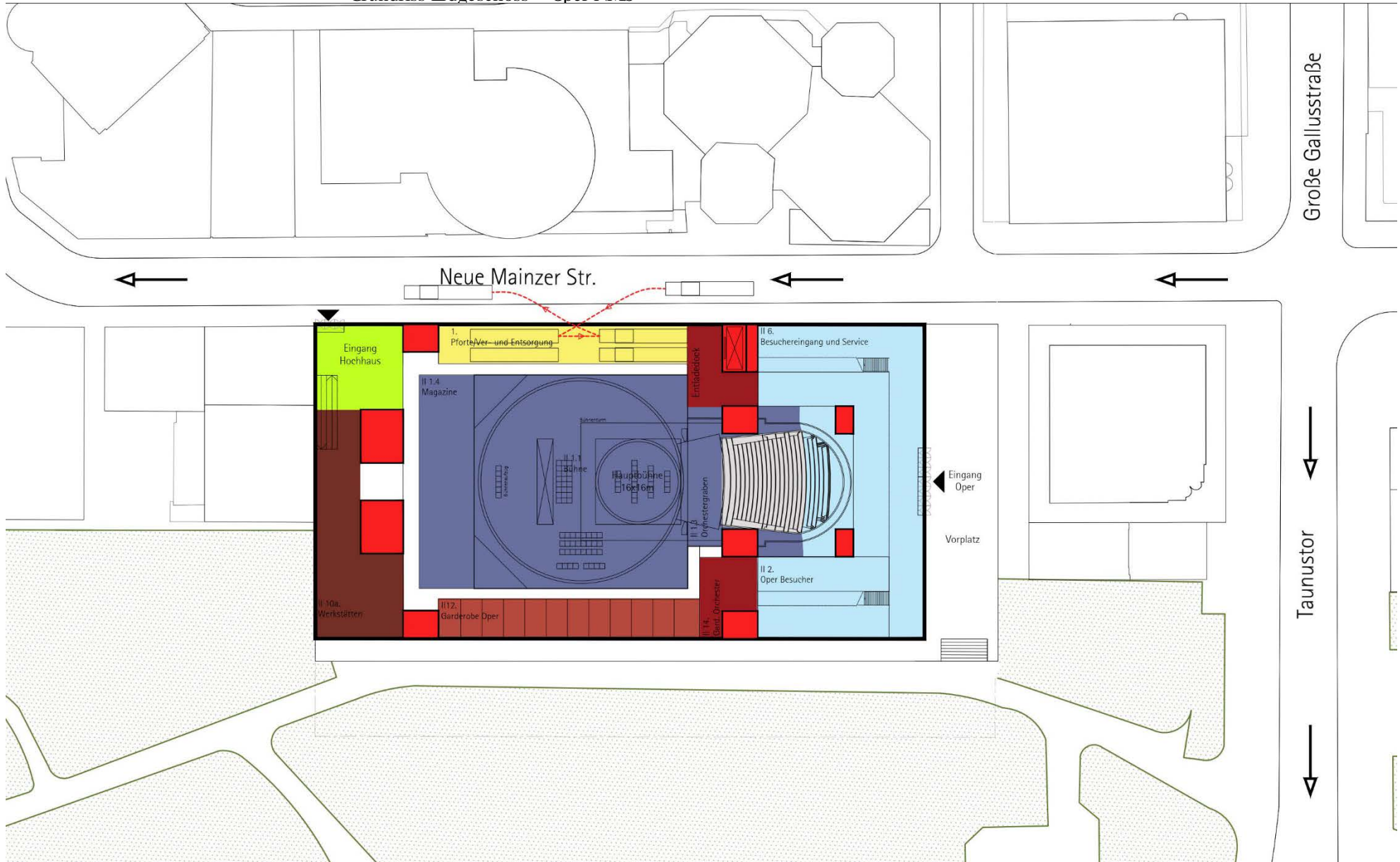
Grün- und Freiflächen:
3080 m²













Oper
Frankfurt

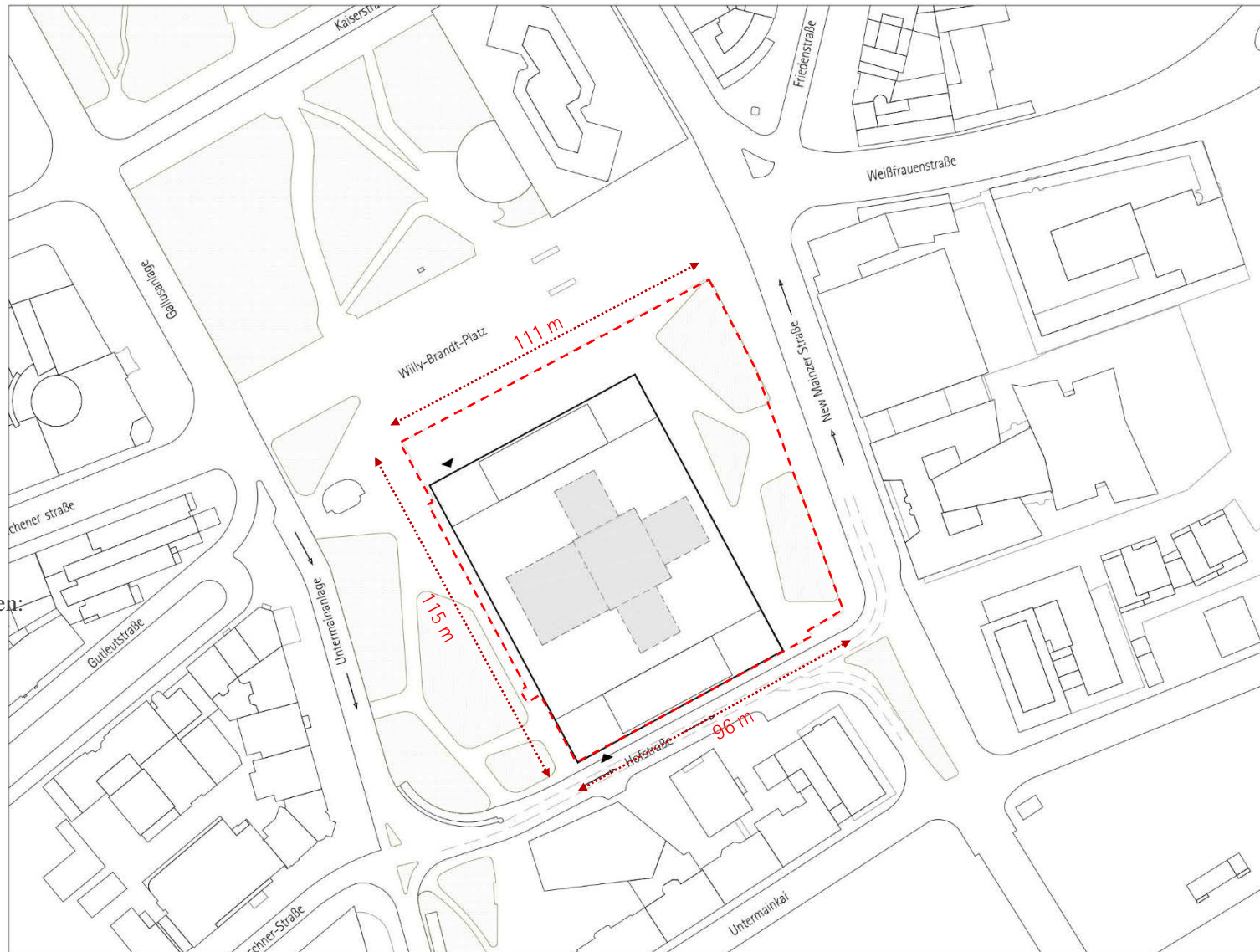
Perspektive Park - Tag

Bearbeitung Variante 2: gmp - architekten von Gerkan, Marg und Partner

Grundstücksfläche:
12237 m²

Erdgeschossfläche:
5096 m²

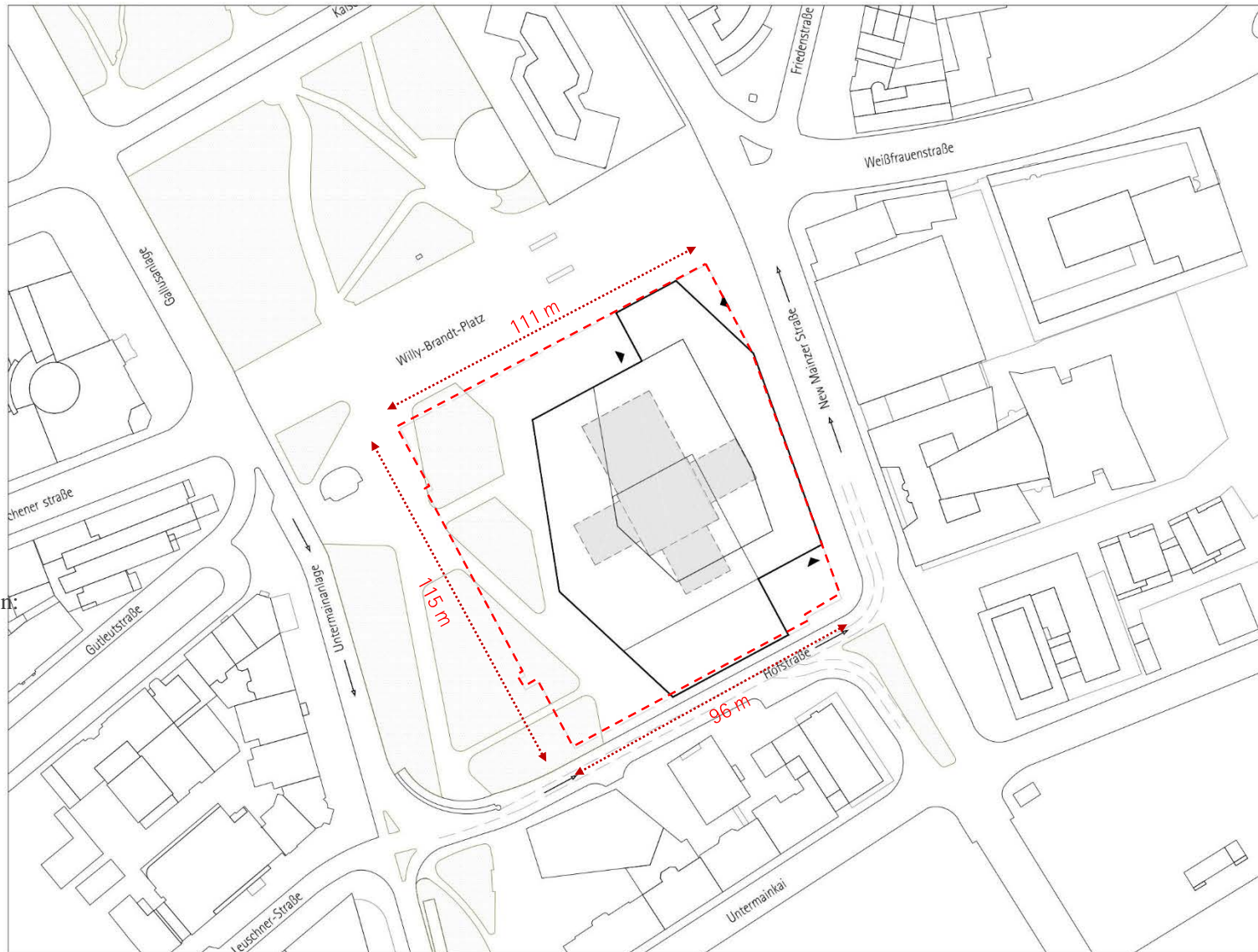
Grün- und Freiflächen:
7141 m²

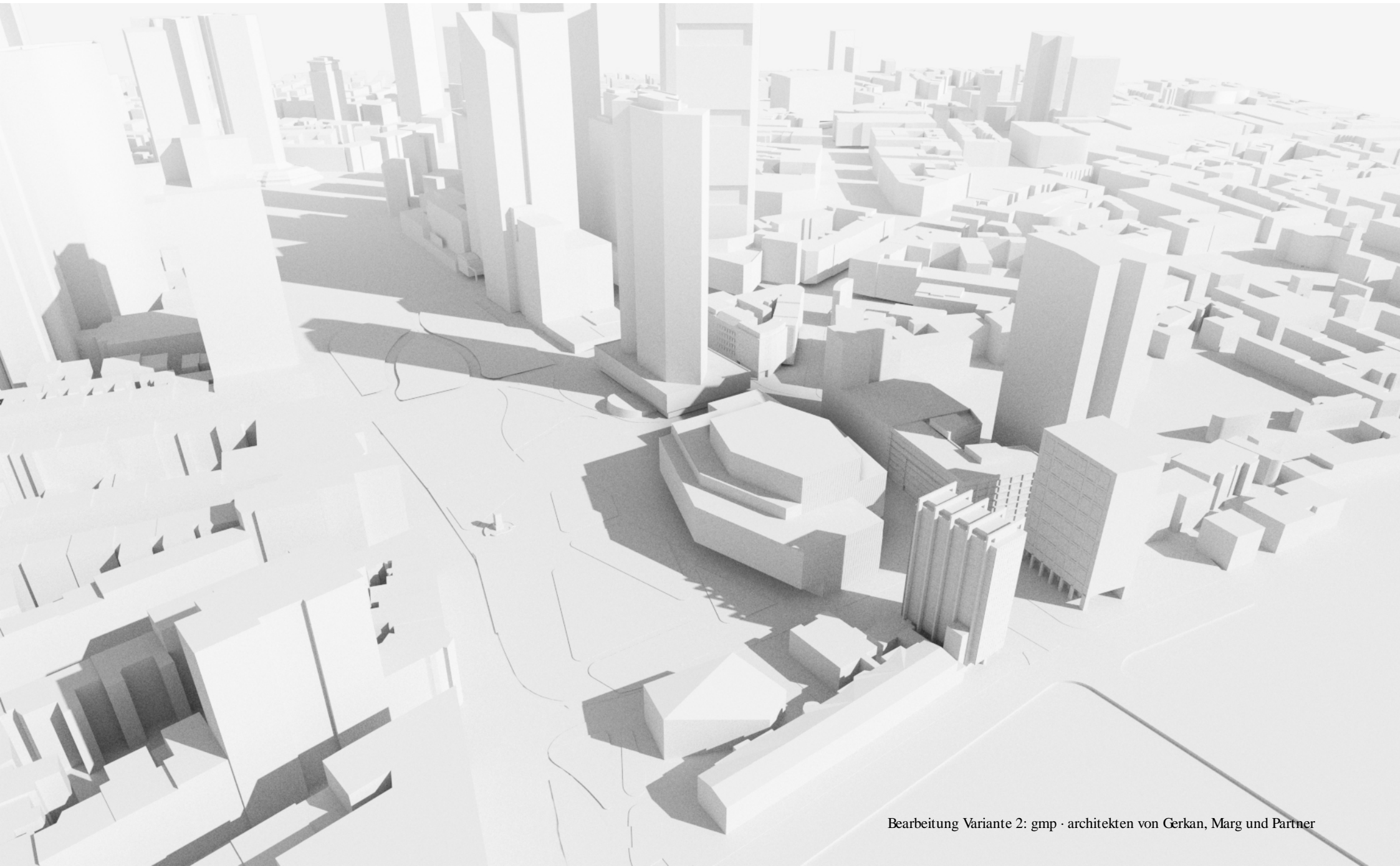


Grundstücksfläche:
12237 m²

Erdgeschossfläche:
6772 m²

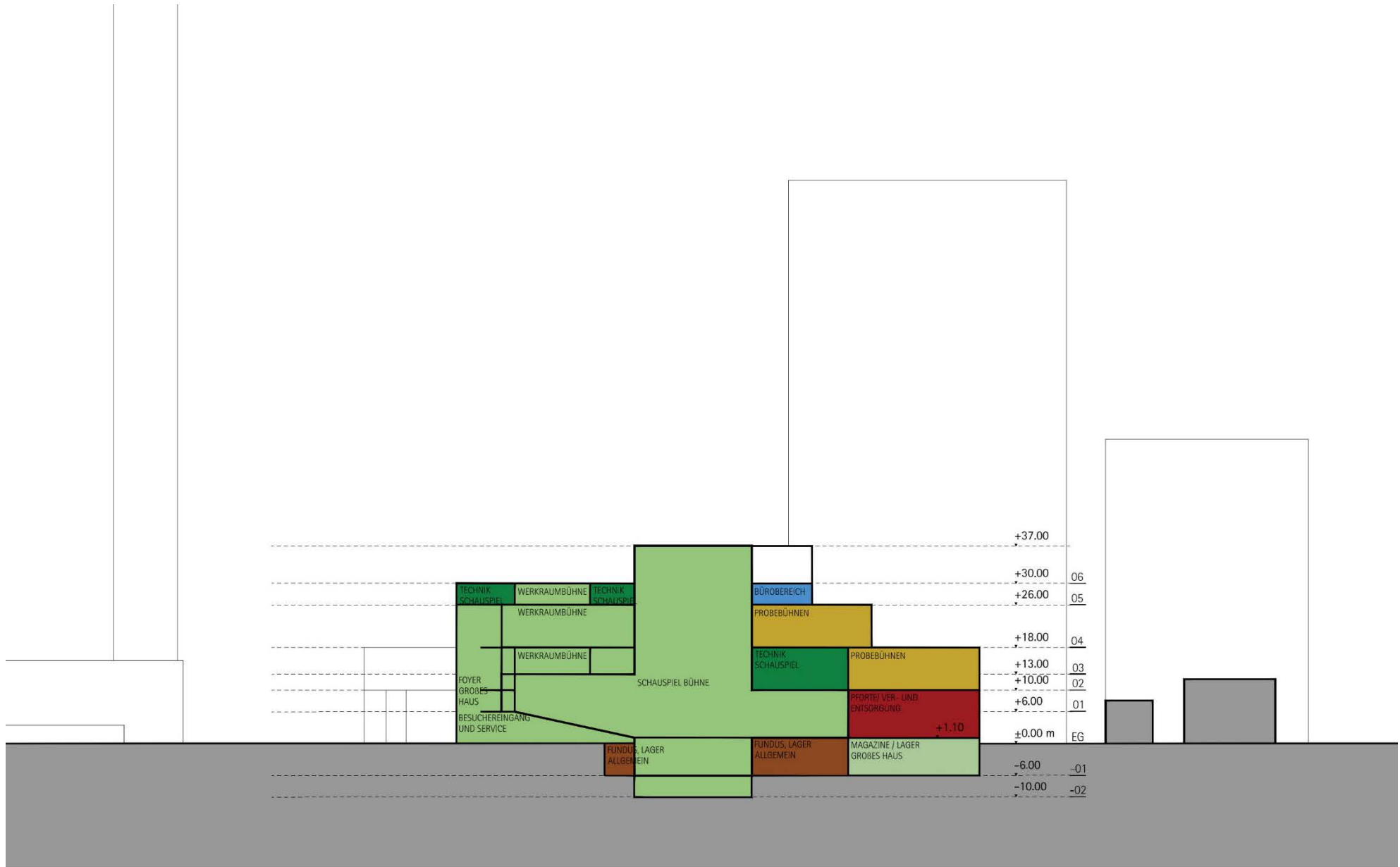
Grün- und Freiflächen:
5465 m²





Zuschauerraum SSP:
700 Sitzplätze







WERKRAUM THEATRAUM

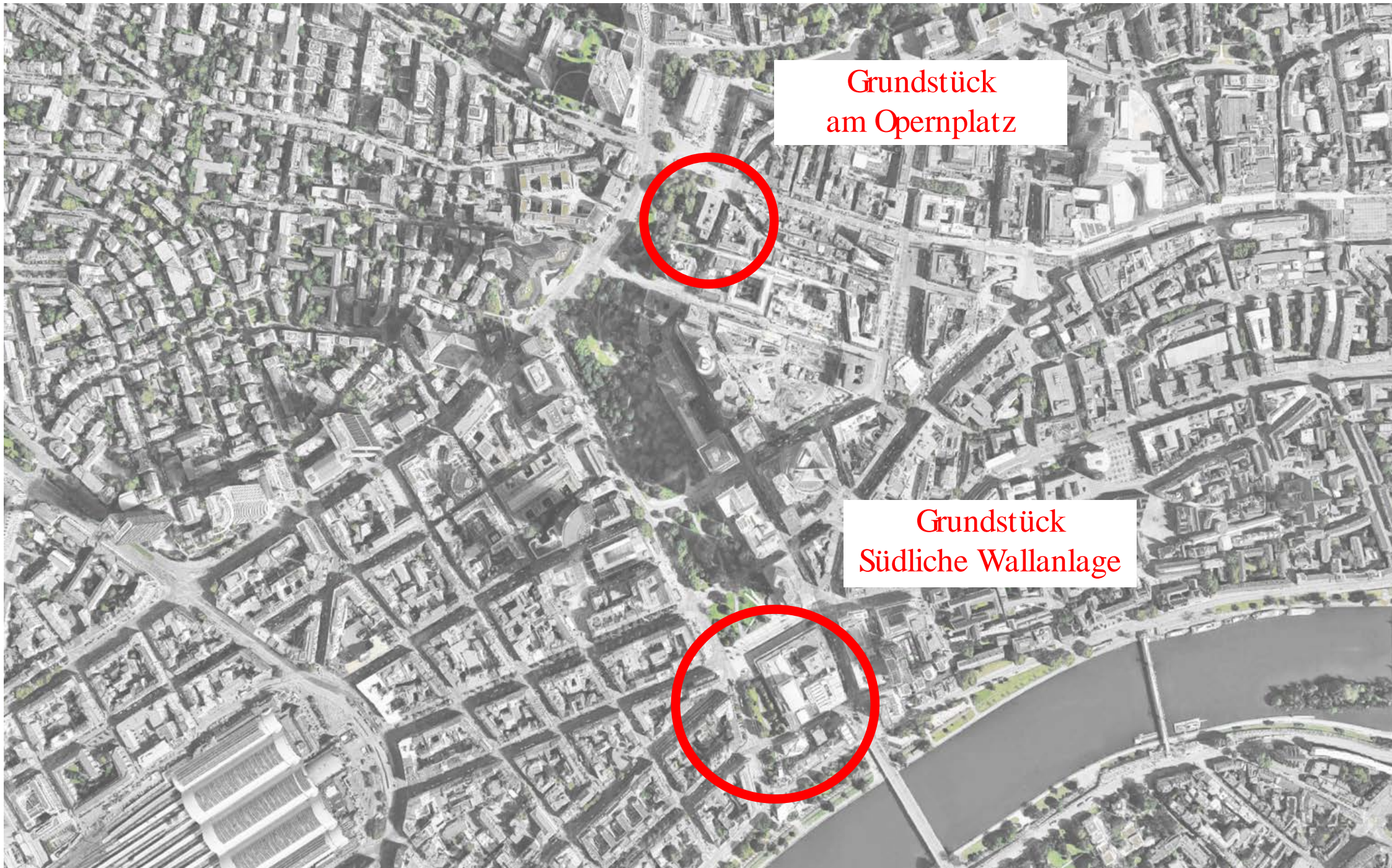
Perspektive von der Untermainbrücke

Bearbeitung Variante 2: gmp · architekten von Gerkan, Marg und Partner



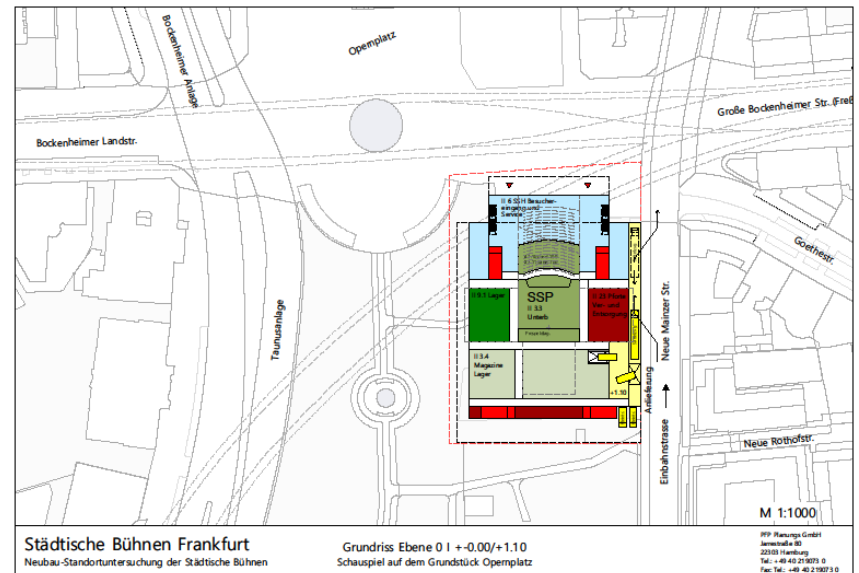
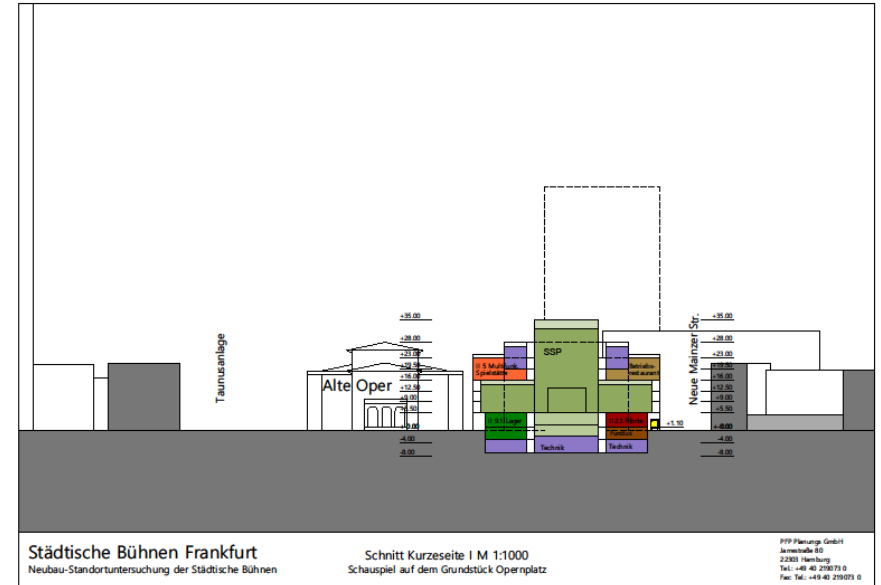
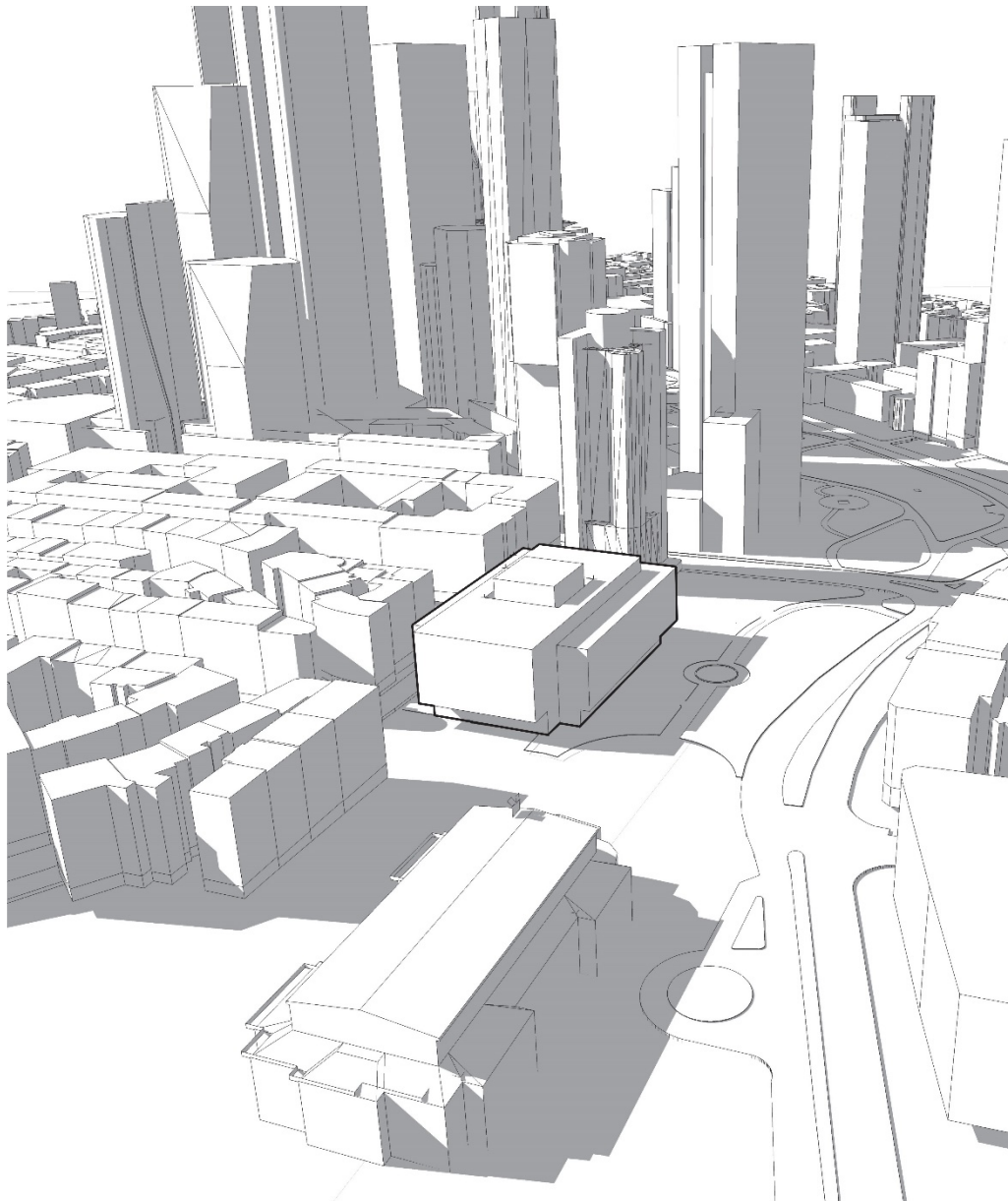
Perspektive Willy Brandt Platz - Nacht

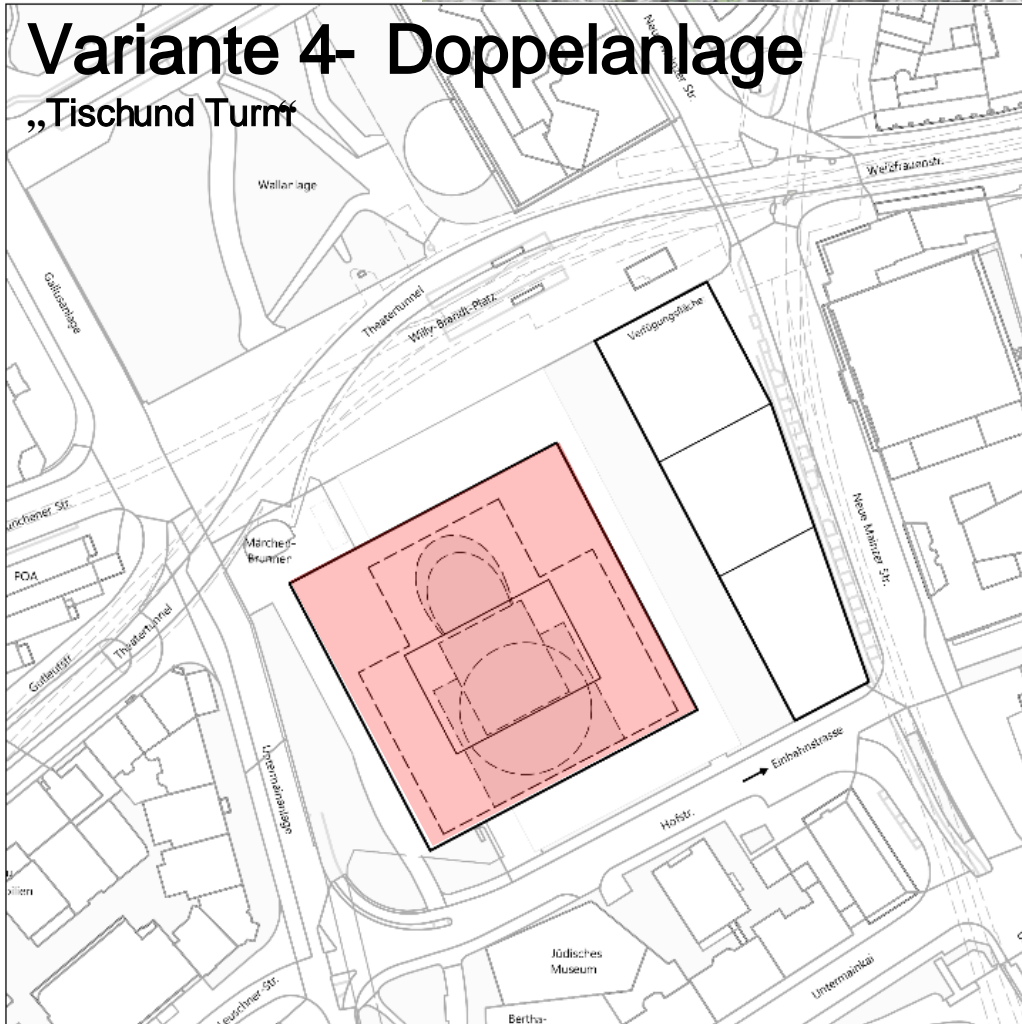
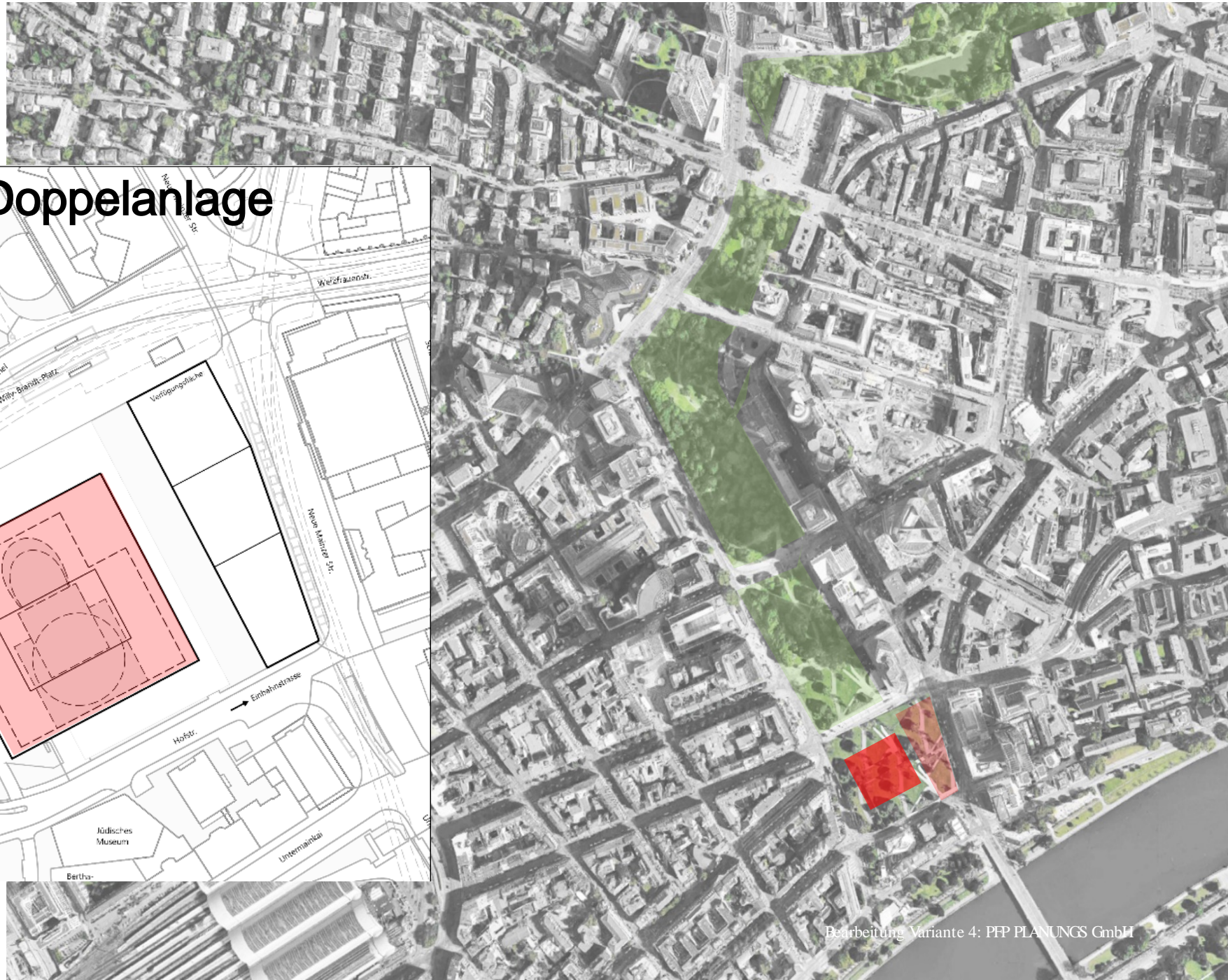
Bearbeitung Variante 2: gmp - architekten von Gerkan, Marg und Partner

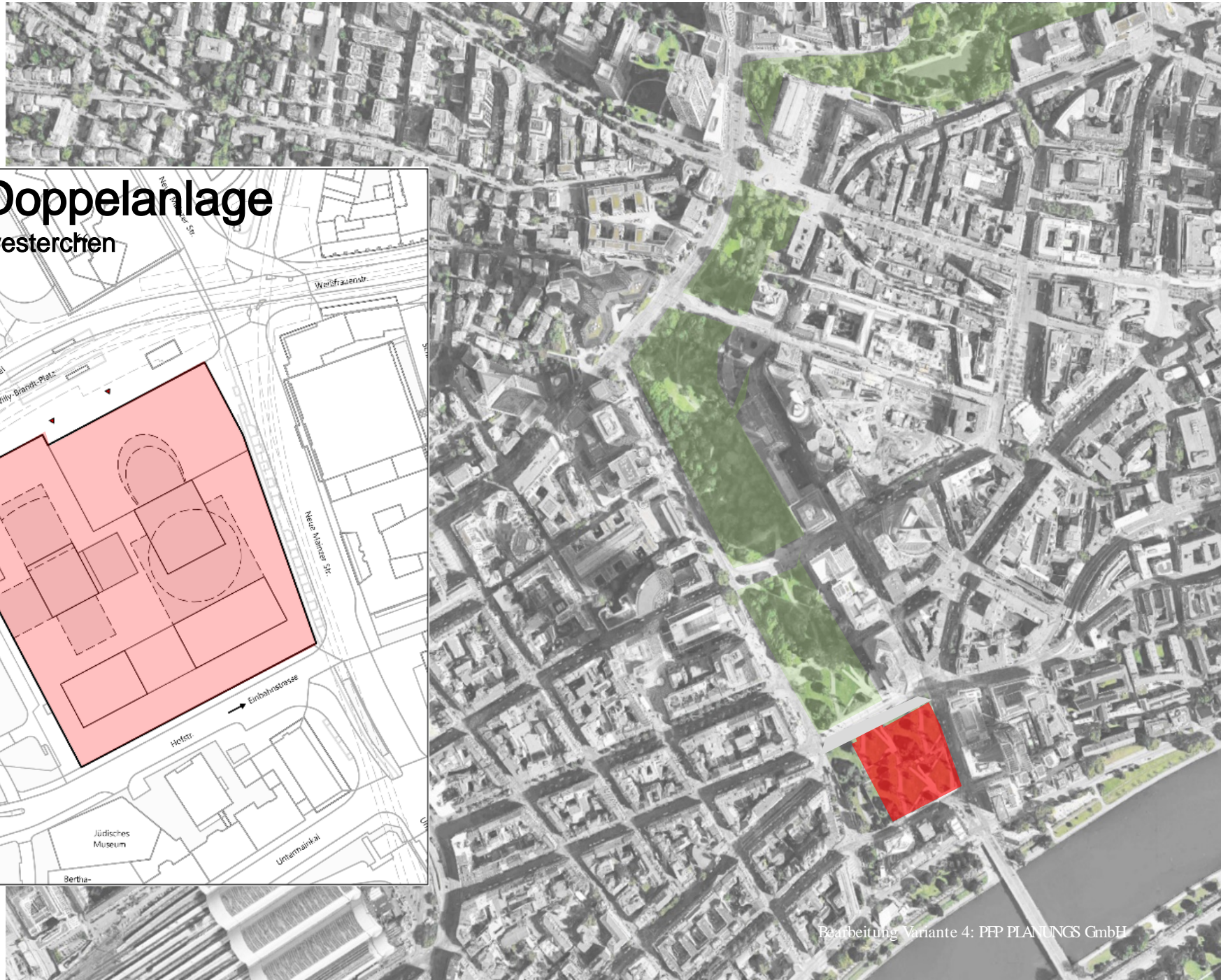


**Grundstück
am Opernplatz**

**Grundstück
Südliche Wallanlage**

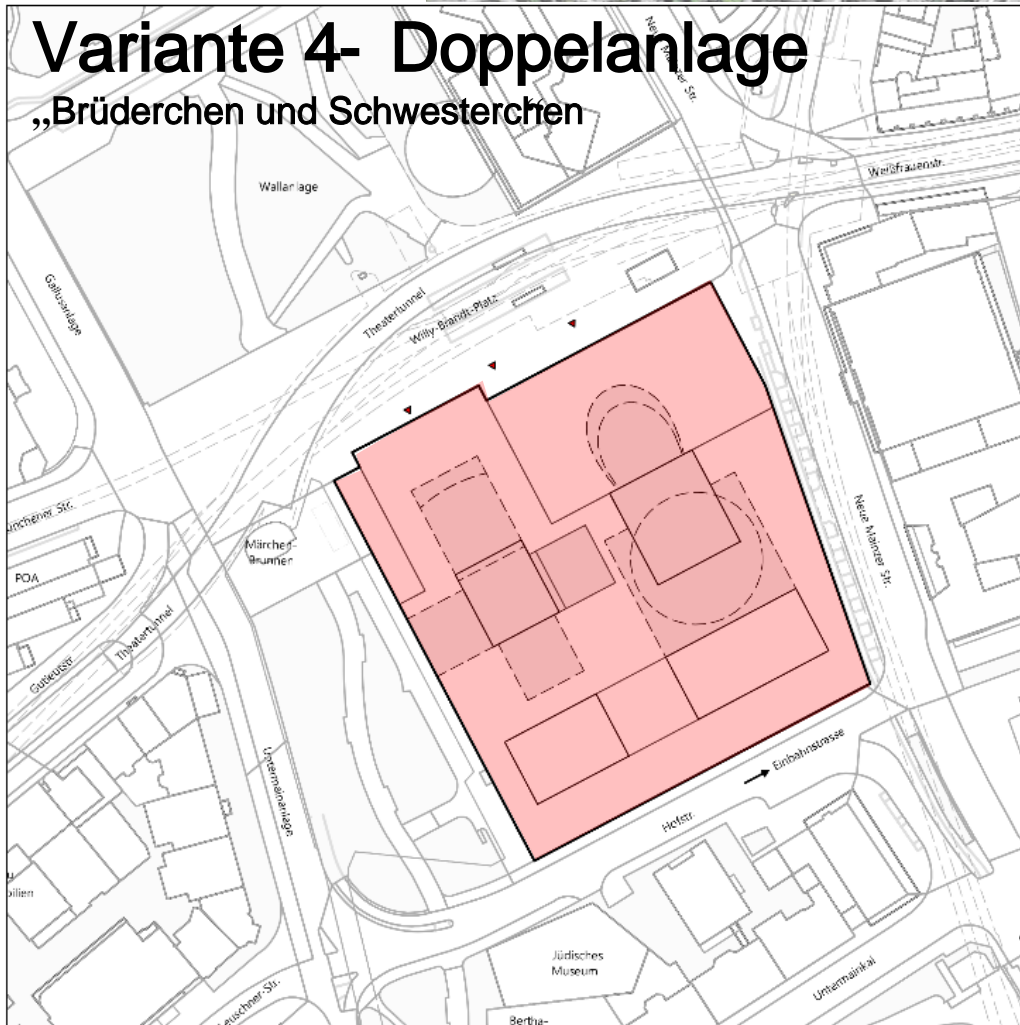


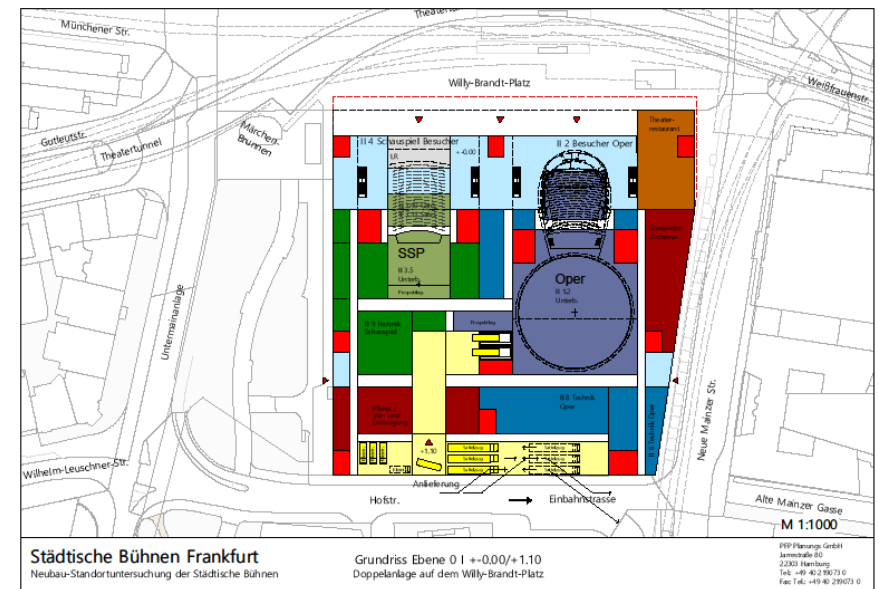
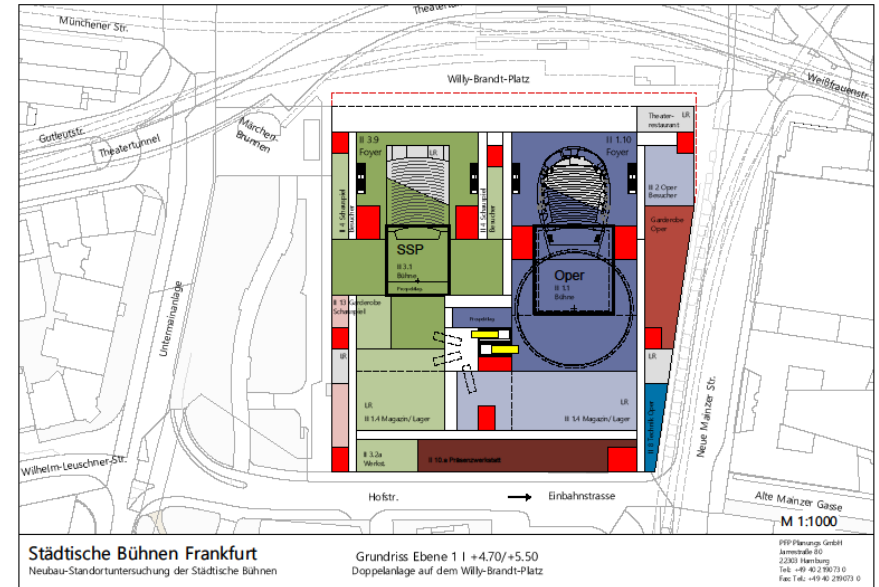
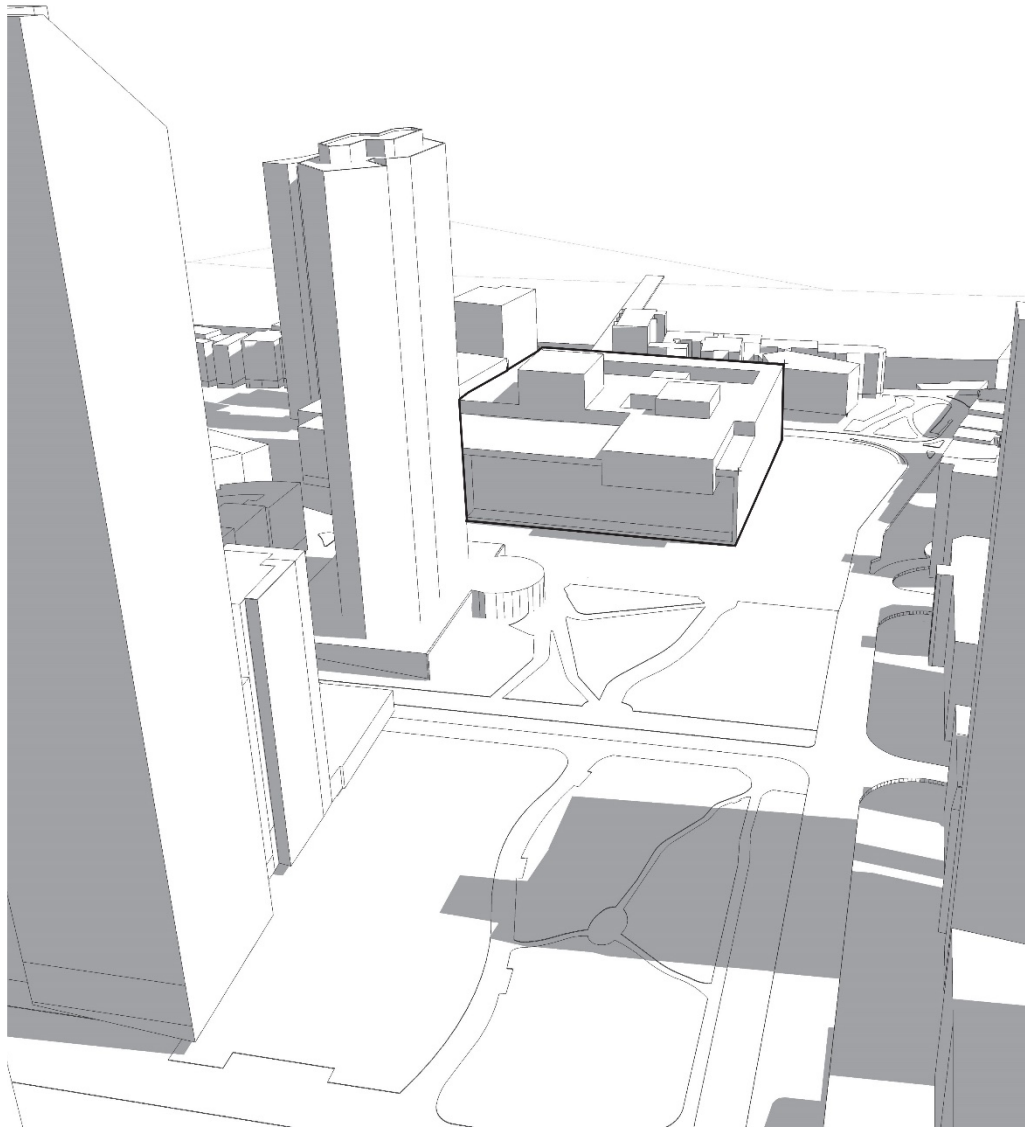




Variante 4- Doppelanlage

„Brüderchen und Schwesterchen“





NeubauStandortuntersuchungen der Städtischen Bühnen



NeubauStandortuntersuchungen der Städtischen Bühnen



Neubau Standortuntersuchungen der Städtischen Bühnen



Neubau Standortuntersuchungen der Städtischen Bühnen



NeubauStandortuntersuchungen der Städtischen Bühnen



Neubau Standortuntersuchungen der Städtischen Bühnen



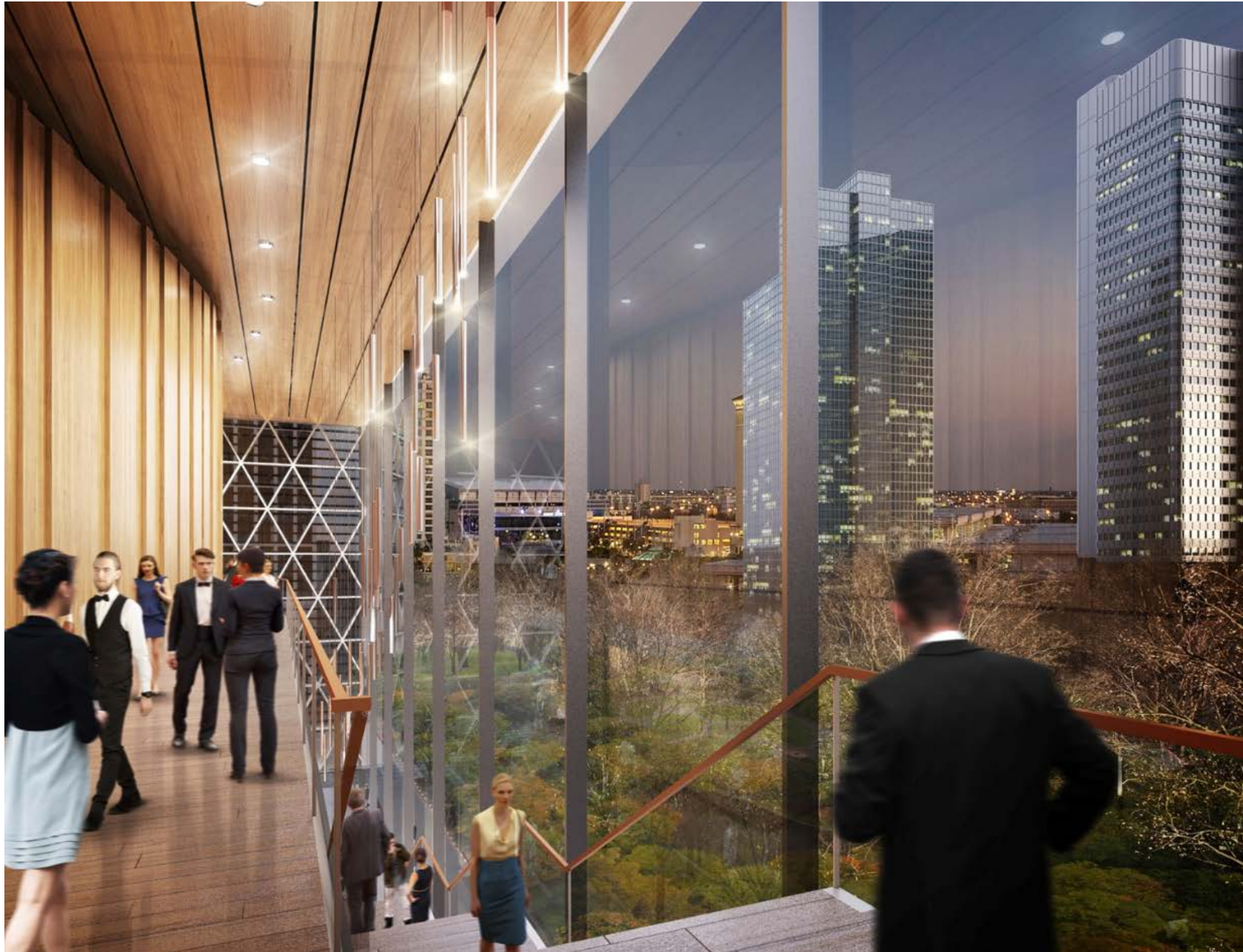
Neubau Standortuntersuchungen der Städtischen Bühnen



Neubau Standortuntersuchungen der Städtischen Bühnen



Neubau Standortuntersuchungen der Städtischen Bühnen



NeubauStandortuntersuchungen der Städtischen Bühnen

